

Informationsbericht des Bürgermeisters zur Stadtvertretersitzung am 24. Februar 2022

Herr Präsident,
meine sehr verehrten Damen und Herren Stadtvertreter,
liebe Gäste,

Eigene Informationen

Absage beim Projektauftrag „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“

Die Barlachstadt Güstrow beteiligte sich gemäß des Beschlusses des Hauptausschusses vom 02.09.2021 am Projektauftrag „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat. Am 29.12.2021 wurde vom Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) mitgeteilt, dass die Interessenbekundung der Barlachstadt Güstrow keine weitere Berücksichtigung im Verfahren fand.

Präsentation der Restaurierungsmaßnahmen am Güstrower Schloss

Auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow wurde im Zuge der Restaurierungsmaßnahmen am Güstrower Schloss das Hintergrundbild des Internetauftritts geändert. Des Weiteren wurde auf der Startseite oben rechts ein Button eingefügt mit einem Link zur Internetseite der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern. Auf dieser Seite ist unter den ausführlichen Informationen rund um das Güstrower Schloss und den baulichen Maßnahmen eine Baustellen-Webcam, die im Viertelstundentakt aktualisierte Bilder des Bauprozesses zeigt.

Read Speaker

Seit Einführung des Read Speakers auf den Seiten der Barlachstadt Güstrow im November 2019 wurde dieser insgesamt 4.553 mal aufgerufen und genutzt. Im Jahr 2021 waren es 1.911 Aufrufe. Im Januar 2022 wurden insgesamt 133 Klicks generiert. Zu den am Meisten aufgerufenen Seiten im Januar zählen unter anderem im Bereich Bürgerservice Formulare und Anträge, Personalausweis/Reisedokumente, Informationen zur Coronavirus-Pandemie und in anderen Bereichen die Seite der Bebauungsplanung sowie der Stadtrundgang.

Bewerbung der Barlachstadt Güstrow als Außenstandort der BUGA 2025 der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Die Bewerbungsunterlagen der Barlachstadt Güstrow wurden entsprechend des umfangreichen Kriterienkatalogs der Hanse- und Universitätsstadt Rostock überarbeitet und fristgerecht eingereicht. Die Vorprüfung ist laut vorgelegtem Zeitplan im März geplant. Danach kann im Laufe des Aprils ggf. eine weitere Nacharbeit des Bewerbers erfolgen. Die Auswahl und Bewertung der Außenstandorte hat die Hanse- und Universitätsstadt Rostock für den April/Mai vorgesehen.

Museum der Barlachstadt Güstrow

Im Dezember übergab die Erbgemeinschaft Krull und Harff dem Museum als Schenkung die beiden Bildnisse von Dr. Egon Krull und Käthe Krull, gemalt von Heinrich Wilke 1918 und 1919. Die Gemälde erweitern damit die Sammlung Güstrower Künstler und sind Zeugnisse des bürgerlichen Lebens der Stadt zu Beginn des 20. Jahrhunderts.

Die Restaurierung der beiden Porträts des Ehepaars Dettmann wurde abgeschlossen. Weitere sieben Gemälde des 19. Jahrhunderts wurden zur Restaurierung übergeben. Die Restaurierung der Theaterzettelsammlung wird kontinuierlich fortgesetzt, weitere Konvolute sind restauriert worden. Die weitere Co-Finanzierung des Projekts durch das Land MV für das Jahr 2022 wurde zugesagt. Ebenso wurden die ersten acht von 16 zu restaurierenden Stühlen wieder dem Museum übergeben.

Städtische Galerie Wollhalle

Sonderausstellung Helmut Schmidt – 100 Jahre in 100 Bildern der Bundeskanzler-Helmut-Schmidt-Stiftung Hamburg

Nach der zweimonatigen Corona-bedingten Schließung der Galerie hat diese seit dem 31. Januar wieder für den Publikumsverkehr geöffnet. Mit großem Zuspruch seitens der Bundeskanzler-Helmut-Schmidt-Stiftung Hamburg konnte die Ausstellung schließlich bis Sonntag, den 27. März 2022 verlängert werden. Für die im Januar entfallene Kuratorenführung wurde ein Nachholtermin am 24. Februar vereinbart, der schnell ausgebucht war. Die aktuelle Besucherzahl beträgt: 1029 (Stand: 16.02.22).

Mit der Verlängerung der Helmut-Schmidt-Ausstellung ist die Verschiebung der 3. *Laienkunstausstellung* verbunden. Der Landkreis Rostock und die Barlachstadt Güstrow haben gemeinsam beschlossen, das erneute Kooperationsprojekt zugunsten der Verlängerung der Sonderausstellung auf den Herbst 2022 zu verschieben.

Stadtarchiv „Heinrich Benox“

Zum Vorjahr 2020 hat sich die Anzahl der Benutzer mit der Abnahme von 81 auf 65 nochmal deutlich verringert. Auch die Benutzungen insgesamt gingen zum Vorjahr deutlich zurück. In 2020 gab es noch 334 Benutzungen, in 2021 nur noch 115 Benutzungen. Die Bearbeitung von schriftlichen Anfragen per Post oder E-Mail ging reibungslos von statten und konnte ausgeweitet werden. Im Jahr 2020 wurden 176 externe schriftliche Anfragen beantwortet, im Jahr 2021 schon 226. Gleichzeitig wurden auch die telefonischen Auskünfte ausgeweitet. Von den 226 externen schriftlichen Anfragen entfielen allein 131 auf Anfragen zu Personenstandsunterlagen.

Das wissenschaftliche Projekt des Instituts für Zeitgeschichte zu „Ärzte in Mecklenburg von 1929 bis 1945“ wurde mit Auskünften aus den Archivbeständen bei einer Vielzahl von Anfragen unterstützt. Allein die Zahl von 50 Anfragen des Projekts in 2021 zu 24 im Jahr 2020 zeigt die Verdopplung der Zuarbeit für dieses Projekt.

Des Weiteren wurde das Projekt von Frau Dr. Antje Strahl und Herrn Dr. Reno Stutz zu „Stiftungen in Mecklenburg und Vorpommern“, welches sie für die Stiftung Mecklenburg durchführen, mit Unterlagen zu Güstrower Stiftungen signifikant unterstützt.

Im Jahr 2021 wurde dem Stadtarchiv eine Schenkung von Unterlagen zur Konservenfabrik Güstrow seitens des Sohns Christian Klasen des ehemaligen langjährigen Direktors der Fabrik Willy Klasen angeboten. Die offizielle Übergabe der Schenkung von Herrn Klasen an das Stadtarchiv konnte in 2021 nicht mehr stattfinden und wird im Frühjahr 2022 nachgeholt.

Zum 11. Tag der Archive soll eine Ausstellung des Stadtarchivs zum Thema „Sport in Güstrow“ stattfinden.

Uwe Johnson-Bibliothek

Aufgrund von pandemiebedingten Personalengpässen mussten im Dezember und im Februar die Wochen-Öffnungszeiten um 8 Std. reduziert werden.

Für 2021 konnte die Bibliothek zumindest bei den Ausleihen ein positives Fazit ziehen. Obwohl die Bibliothek ein halbes Jahr geschlossen war, wurde das Medienangebot sehr gut genutzt. Durch den Online-Katalog und die arbeitsintensive Türausleihe, Call&Collect genannt, war das Medienangebot dauerhaft verfügbar. Dadurch stiegen die Ausleihen der physischen Medien wie auch der E-Medien in gleichem Maße und kletterten von 98.280 auf 104.205 (davon 15.232 E-Medien). Auch die Nutzerzahlen blieben konstant – 2220 gegenüber 2167 vom Vorjahr. Wermutstropfen sind die pandemiebedingt geringen Besuchszahlen im Gebäude von 16.536 und der hohe Ausfall an bibliothekspädagogischen Angeboten. Alle Pflichtkriterien des Landes MV, inkl. der geforderten 10 % Erneuerungsquote als Pflichtkriterium für Fördermittel wurden erfüllt. 25.281 EUR Drittmittel wurden eingeworben, 14.581 EUR vom Land.

Die Veranstaltung zum Gedenktag an die Opfer des Nationalsozialismus am 27.1. wurde wie im vergangenen Jahr online durchgeführt. Die Lesung mit Nora Hespers war entsprechend der Auflagen des Suhrkamp-Verlags bis zum 24.02.2022 (heute!) noch auf der Homepage der Bibliothek abrufbar.

Für den 8. April 2022, 20 Uhr, ist die Kabarettveranstaltung mit der Kabarettistin Inka Meyer im Bürgerhaus geplant, um die Hygienebestimmungen einzuhalten.

Der Lesesaal der Bibliothek wird derzeit mit finanzieller Unterstützung der Wohnungsgesellschaft Güstrow GmbH erneuert und den neuen Bedürfnissen nach flexibler Nutzung (Lesesaal, Gruppenarbeitsraum, Workshop-Angebote, freier Makerspace) angepasst. Hierbei werden die Wünsche der Nutzenden berücksichtigt, wie z. B. neues Mobiliar und eine neue Wandgestaltung.

Stadtamt

OASE

Der Auftrag für die Bauleistungen im Gastronomiebereich wurde vergeben. Die Firma hat bereits mit den ersten Abbrucharbeiten begonnen. Die Finanzierung für den Neubau des Gastronomiebereiches ist durch ein Darlehen der Oase Güstrow GmbH in Höhe von insgesamt 1.500.000,00 € gesichert. Ich habe am 10.02.2022 den Baufortschritt in der Oase besichtigt. Sobald der Probelauf der Technik gestartet werden kann, wird der Geschäftsführer der Oase den Eröffnungstermin öffentlich bekannt geben.

Die 8 Mitarbeiterinnen aus dem Servicebereich haben Mitte Januar 2022 die Weiterbildung bei der BiLSE erfolgreich beendet. Da die Oase aufgrund der erheblichen Lieferschwierigkeiten der Materialien noch nicht wie geplant eröffnen konnte, werden diese Mitarbeiterinnen für die verbleibende Zeit des Umbaus bei der Stadt Güstrow, der GüstrowCard und den Stadtwerken beschäftigt. 15 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind derzeit wieder Vollzeit in der Oase beschäftigt. In der derzeitigen Pre-Opening Phase fallen überwiegend folgende Arbeiten an: Prüfung der Produktqualität und Betriebsorganisation, Personalorganisation, Einhalten der Sicherheitsstandards, Marketingarbeiten sowie Planung der wirtschaftlichen Entwicklung.

Thomas Müntzer Schule (Sanierung Altbau)

Es werden die letzten Maurer- und Betonarbeiten im Innenbereich ausgeführt. Der Fahrstuhlschacht ist fertiggestellt. Die Elektrorohrinstallation ist fast abgeschlossen und Heizleitungen sowie Heizkörper sind montiert. Der Innenputz ist zum größten Teil hergestellt, die Fertigstellung erfolgt nach Abschluss der Rohbauarbeiten. Der Trockenbauer hat mit der Montage der Wände und Verkofferungen begonnen.

Im Bereich des Giebels des Altbauteils wurden die Ver- und Entsorgungsleitungen verlegt. Der Bewuchs an der Grenze zum Grundstück der WGG wurde gerodet.

Bisher wurden Aufträge für die Planungs- und Bauleistungen in Höhe von 7.207.480 € erteilt. Im Vergleich hierzu wurden im Zuge der Kostenberechnung 7.188.102 € ermittelt. Somit liegen die Ausgaben momentan ca. 20.000,00 € über den geplanten Kosten. Da noch nicht alle Gewerke vergeben sind, kann sich dies aber noch ändern und die Kostenüberschreitung steigen.

Der Einzug der Schule in den sanierten Altbauteil war für die Sommerferien geplant. Dieser Termin kann nicht gehalten werden. Wenn keine weiteren Verzögerungen auftreten, ist momentan der Einzug für den Zeitraum der Herbstferien geplant. Die Fertigstellung der Gesamtmaßnahme, inkl. Rückbau Container und Außenbereich, soll dann bis zum Jahresende erfolgen.

Wossidlo- Schule/Schule an der Nebel

In den Winterferien wurden wieder mehrere alte Klassenraumtüren gegen neue Türen mit Brandschutz- und Schallschutzanforderungen ausgewechselt. Damit haben jetzt alle Klassenräume der Grundschule neue Türen mit den erhöhten Anforderungen. In den Sommerferien sollen die Klassenraumtüren der Regionalen Schule getauscht und mehrere Klassenräume mit Schallschutzdecken ausgestattet werden, diese sind Bestandteil des Haushaltes 2022.

Im 4. Quartal 2021 wurden in einem Klassenzimmer die nur zu klappenden Fensterflügel zu drehbaren umgerüstet. Die Umrüstung war erfolgreich. Um alle Klassenräume derart umzurüsten, wird eine Finanzsumme in Höhe von ca. 70.000 € benötigt.

Ein entsprechender Kostenanschlag liegt vor, konnte jedoch nicht mehr in den jetzt zu beschließenden Haushaltsentwurf eingearbeitet werden.

Kämmerei

Berichterstattung Haushaltsvollzug 2021

Als Anlage sind dem Bericht die vorläufige Ergebnis- und Finanzrechnung beigelegt. Die Jahresabschlussarbeiten sind noch nicht abgeschlossen, daher ist insbesondere die Ergebnisrechnung nur bedingt aussagekräftig. Unter Berücksichtigung der Planansätze für Abschreibungen und Auflösung von Sonderposten würde ein negatives Jahresergebnis von ca. 500 T€ entstehen im Vergleich zum geplanten Defizit von 1,5 Mio. €.

In der Finanzrechnung ist der Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen deutlich im positiven Bereich. Hierbei ist zu berücksichtigen, dass Ermächtigungsübertragungen von 2021 nach 2022 für nichtinvestive Auszahlungen in Höhe von 661 T€ gebildet wurden.

Bei den Investitionen konnten 13,8 Mio. € kassenwirksam ausgegeben werden. Bis zum jetzigen Zeitpunkt wurden 9,3 Mio. € Ermächtigungsübertragungen für investive Auszahlungen gebildet.

Ordnungsamt

Entwicklung der angesiedelten Gewerbeunternehmen

Bisher hat sich die Corona-Pandemie nicht negativ auf die Entwicklung der angesiedelten Gewerbeunternehmen ausgewirkt. Die Anzahl der Unternehmen stellt sich wie folgt dar:

2019: 2.147 Gewerbebetriebe
2020: 2.136 Gewerbebetriebe
2021: 2.161 Gewerbebetriebe.

Einführung einer Terminplanungssoftware im Bürgerbüro

Im Januar 2022 wurde im Bürgerbüro eine Terminplanungssoftware eingeführt, die dem Bürger Terminvereinbarungen online ermöglicht. Hierdurch werden die Wartezeiten der Bürger auf ein Minimum reduziert.

Freiwillige Feuerwehr

Einsatzgeschehen

Die Feuerwehr der Barlachstadt Güstrow wurde 2021 zu 229 Einsätzen alarmiert. Hiervon wurden 33 Einsätze im Rahmen der überörtlichen Löschhilfe absolviert. Das Einsatzgeschehen liegt damit etwas höher wie im Vorjahr. Die Einsätze gliedern sich in 121 Brandeinsätze und 108 Einsätze im Bereich der technischen Hilfeleistung bzw. Gefahrgut. Insgesamt konnten durch die Kameradinnen und Kameraden 80 Personen gerettet werden, wovon 71 Personen verletzt waren. Für 6 Personen kam jedoch jede Hilfe zu spät.

Am 21.12.2021 wurde die Freiwillige Feuerwehr Barlachstadt Güstrow zu einem Dachgeschossbrand eines Einfamilienhauses in Suckow alarmiert. Noch auf Anfahrt wurden, aufgrund der eingegangenen Meldungen bei der Rettungsleitstelle, weitere Feuerwehren alarmiert. Beim Eintreffen der ersten Kräfte wurden drei Personen im Gebäude vermutet. Aus diesem Grund wurde umgehend eine Menschenrettung eingeleitet. Parallel dazu wurden umfangreiche Brandbekämpfungsmaßnahmen, unter anderem über die Drehleiter, vorgenommen. Zum Glück stellte sich im Nachhinein heraus, dass keine Person zum Zeitpunkt des Brandes im Haus war. Der Einsatz konnte nach sechs Stunden beendet werden.

Das Jahr 2022 begann für die Kameradinnen und Kameraden der Freiwillige Feuerwehr Barlachstadt Güstrow äußerst einsatzreich. Bis zum 21.02.2022 mussten bereits 102 Einsätze absolviert werden. Vor allem die Sturmtiefs sorgten für eine Vielzahl an Einsätzen. So mussten vom 29.01.2022 bis zum 30.01.2022 25 Einsätze und vom 18.02.2022 bis zum 21.02.2022 32 Einsätze, welche in Verbindung mit den Stürmen stehen, abgearbeitet werden. Um diese hohe Anzahl abarbeiten zu können, wurde eine örtliche Einsatzleitung eingerichtet, welche die vielseitige Technik und das Personal der Feuerwehr entsprechend der großen Einsatzlagen zweckentsprechend einsetzen konnte. Die in der Vergangenheit entwickelten Konzepte zur Bewältigung so umfangreicher Flächenlagen waren hierbei äußerst hilfreich.

Fahrzeugtechnik

Die neue Drehleiter wurde am 29.01.2022 offiziell in den Einsatzdienst gestellt. Seit November wurden intensive Ausbildungen und Bedienerschulungen durchgeführt. In den ersten Einsätzen haben sich die umfangreichen und komplexen Funktionen der neuen Drehleiter mehr als bewährt.

Nach einer erfolgreichen europaweiten Ausschreibung konnte der Auftrag für ein neues Löschfahrzeug im Oktober 2021 erteilt werden. Am 21.02.2021 fand eine Auftragsbesprechung statt. Nach derzeitigem Stand kann das neue Löschfahrzeug Ende des Jahres übernommen werden.

Schutzmaßnahmen von Infektionen mit CoVid-19

Auch 2022 gelten die vom Vorstand der Freiwilligen Feuerwehr getroffenen Maßnahmen zum Erhalt der Einsatzbereitschaft der Freiwilligen Feuerwehr weiterhin. Aufgrund der aktuellen Beschränkungen wurde beschlossen, dass die für den 26.02.2021 geplante Jahreshauptversammlung verschoben wird.

Schulverwaltungs- und Sozialamt

Leihgeräte für Lehrer

Die Leihgeräte für die Lehrkräfte wurden Ende des Jahres 2021 geliefert. Die erste Auslieferung konnte noch vor den Winterferien an die Regionale Schule „Richard Wossidlo“ erfolgen. Die Endgeräte für die Grundschule „An der Nebel“ und auch die Regionale Schule mit Grundschule „Schule am Inselfee“ sind bereits für die Übergabe vorbereitet. Die verbleibenden Schulen folgen im Anschluss.

Umsetzung des Grundrenten-Freibetrages nach § 17a Wohngeldgesetz (WoGG)

Die Grundrente wurde zum 01.01.2021 eingeführt. Der Träger der Rentenversicherung ermittelt, ob Personen 33 Jahre an Grundrentenzeiten erfüllt haben. Diese Informationen gehen seit Ende des Jahres 2021 bei der Wohngeldbehörde ein. Die zur Grundrente im Wohngeldgesetz (§ 17a Abs. 1 und 2 WoGG) zum 01.01.2021 eingeführten Grundrentenfreibeträge sowie ein ggf. vorliegender Grundrentenzuschlag werden im Anschluss in den jeweiligen Berechnungen der Wohngeldleistungen (ggf. rückwirkend zum 01.01.2021) berücksichtigt. Die Wohngeldbehörde bearbeitet derzeit die bereits vorliegenden Fälle.

Projekt zur Revitalisierung des Theatriums der Spiellandschaft Süd

Die Regionale Schule mit Grundschule „Schule am Insee“ plant in diesem Frühjahr ein Projekt mit einer Klasse zur Revitalisierung des Theatriums der Spiellandschaft Süd in der Südstadt (neben der Anne-Frank-Schule am Schilfgürtelweg). In Vorbereitung auf dieses Projekt werden Mitarbeiter des Baubetriebshofes die Holzauflagen der Sitzstufen reparieren und fehlende ergänzen.

Es ist angedacht, die Bereiche von Unkräutern und Sträuchern zu befreien und dadurch wieder besser nutzbar zu machen. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Baubetriebshofes werden bei den ersten Arbeiten der Klasse unterstützend zur Seite stehen. Zukünftig werden sich die Schülerinnen und Schüler um die Sauberhaltung kümmern.

Damit wird eine Möglichkeit gesehen, diesen Standort auch als Klassenzimmer im Freien zu nutzen.

Stadtentwicklungsamt

3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 - Bauhof

Die Satzung über die 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 - Bauhof wurde im Stadtanzeiger Februar 2022 bekannt gemacht und ist damit rechtswirksam. Die Verschickung der ausgefertigten Satzung ist erfolgt, das Bebauungsplanverfahren ist damit abgeschlossen.

Bebauungsplan Nr. 42 Rostocker Straße/Querstraße

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung sind diverse Stellungnahmen eingegangen. Hauptproblempunkt ist das Thema Altlasten und deren Beseitigung sowie die Erschließung des Gebiets, insbesondere hinsichtlich der Schmutz- und Regenwasserentsorgung. Zu beiden Themenfeldern beabsichtigt der Vorhabenträger die Beauftragung externer Fachbüros/Gutachten, parallel erarbeitet das beauftragte Planungsbüro einen Abwägungsvorschlag.

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 67 - Östlich Bredentiner Weg

Die öffentliche Auslegung mit paralleler Behörden- und Trägerbeteiligung endete am 09.01.2022. Derzeit erfolgt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen.

Bebauungsplan Nr. 87 - Glasewitzer Chaussee/Rövertannen

Der Bebauungsplan Nr. 87 umfasst die Teilbereiche A bis E. Die eingegangene landesplanerische Stellungnahme zum Beschluss vom 16.09.2021 zur weiteren Teilung des Bereiches C in die Teilbebauungspläne C, D und E empfiehlt dringend, die Teilbereiche als eigenständige, fortlaufend nummerierte B-Pläne mit eigenem Namen fortzuführen. Die Ausschreibung der Planungsleistung für den B-Plan im Bereich des Industrieparks wird mit dem Ziel der Sicherung des Bestandes und städtebaulichen Ordnung vorbereitet. Der B-Plan für den Bereich von tfc wird ebenfalls weiterverfolgt. Die übrigen Teilbereiche ruhen zunächst.

Bebauungsplan Nr. 97 - Goldberger Straße - Schwarzer Weg

Die Abstimmungen zwischen der SBL und dem Finanzministerium MV einerseits sowie der Barlachstadt Güstrow andererseits zum Inhalt des Städtebaulichen Vertrages bezüglich der Klärung zur verbindlichen Schaffung ausreichender Stellflächen sind noch nicht abgeschlossen. Die Stadt drängt auf eine verbindliche Regelung zur Schaffung dringend erforderlicher Stellflächen. Der Vorentwurf für den B-Plan liegt vor (Stand Januar 2022).

Bebauungsplan Nr. 98 - Alte Gärtnerei 2. Bauabschnitt (BA)

Der Bebauungsplan Nr. 98 wurde durch den Landkreis Rostock genehmigt. Die Bekanntmachung folgt in Kürze.

Bebauungsplan Nr. 102 Hirtenstraße-Krönchenhagen-Hageböcker Straße

Die landesplanerische Stellungnahme ist eingegangen. Der B-Plan wird ausdrücklich befürwortet. Die Aufgabenstellung für die Ausschreibung der Planungsleistung des B-Plans wird derzeit erarbeitet. Der Abbruch der Bäckerei ist in Vorbereitung. Die Vermessung des Bebauungsplangebietes als Grundlage für die Planung erfolgt anschließend.

Bebauungsplan Nr. 103 - Oase

Die Plananzeige wurde durch den Landkreis Rostock sowie das Amt für Raumordnung und Landesplanung positiv beschieden. Ein Abstimmungstermin zur weiteren Bearbeitung der Planung ist für Anfang März anberaumt.

Bebauungsplan Nr. 105 – An der Löbnitz

Ein Interessent möchte die Fläche an der Bahn mithilfe eines B-Plans für Einfamilien- und Doppelhäuser entwickeln. Ein Planungsbüro ist bereits mit der Prüfung der Umsetzungsmöglichkeiten beauftragt. Wenn der Vorhabenträger im Ergebnis der laufenden Untersuchungen die Entwicklung der Flächen als wirtschaftlich umsetzbar bewertet, ist die Aufstellung des B-Plans vorgesehen. Im aktuellen Flächennutzungsplan ist die Fläche allerdings als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Öffentlichkeitsbeteiligung für den Bioenergiepark

Im Rahmen des Genehmigungsverfahrens nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz für die baulichen und verfahrenstechnischen Änderungen im Bioenergiepark Güstrow erfolgt gegenwärtig die Öffentlichkeitsbeteiligung im StALUMM Rostock und bei der Barlachstadt Güstrow, in der Baustraße 33. Das Interesse der Bürger, Einsicht in die Unterlagen bei der Stadt zu nehmen, ist gering.

Rückbau Bärstammweg 5-8

Im Stadtumbaugebiet Weststadt wird der Rückbau des Wohnblocks Bärstammweg 5-8 durch die AWG mit Landes- und Bundesmitteln gefördert. Ein entsprechender Fördervertrag wurde zwischen der Stadt und der AWG abgeschlossen. Die ersten Entsorgungsarbeiten wurden 2021 abgeschlossen und gegenwärtig erfolgt der Abbruch des Plattenbaus.

Abbruchmaßnahme Krönchenhagen 26 – 27 Gebäudeteile (ehemalige Backwarenfabrik)

Im Ergebnis einer Standsicherheitskontrolle durch die GIG wurde im Bereich der Hirtenstraße aufgrund herabfallender Putzteile und auf Empfehlung des beauftragten Prüfsachverständigen eine Absperrung des Gehweges durch den Baubetriebshof vorgenommen.

Die Ausschreibungsunterlagen zur Vergabe der Abbruchleistungen wurden durch das beauftragte Ing.-Büro unter Berücksichtigung der erforderlichen Gefahrstoff- und Artenschutzgutachten vorbereitet. Der Sanierungsträger wurde beauftragt, die Gesamtfinanzierung durch den Einsatz von Städtebaufördermitteln abzusichern.

Barrierefreier Umbau von 5 Bushaltestellen

Für das Vorhaben des barrierefreien Umbaus von 5 Bushaltestellen in der Barlachstadt ist im Januar 2022 der Zuwendungsbescheid eingegangen. Damit wird aus Mitteln des „Europäischen Fonds für regionale Entwicklung“ (EFRE) der Ausbau der beiden Haltestellen in der Plauer Straße, der auf der Nordseite gelegenen Haltestelle Bleicherstraße, der Haltestelle am Haus des Handwerks in der Neukruger Straße sowie die Ausstattung der Haltestelle in der Krakower Chaussee mit einem noch fehlenden Fahrgastunterstand gefördert. Bewilligt wurden insgesamt 161.040,00 €. Die Ausschreibung der Bauleistungen wird aktuell vorbereitet.

Bauvorhaben Armesünderstraße

Die Bauarbeiten sind nach betriebsbedingten Ferien wieder aufgenommen worden. Es wurden Leerrohre für den Flatliner in Zusammenarbeit mit der Telekom verlegt. Straßenbauarbeiten werden weiter ausgeführt.

Vandalismusschäden

Seit Dezember 2021 sind wieder verstärkt Vandalismusschäden am Eigentum der Barlachstadt Güstrow festzustellen. Betroffen davon waren vor allem die Schaltschränke am Platz An der Bleiche, die Straßenbeleuchtung im Ziegeleiweg und die Straßenbeleuchtung in den Wallanlagen. Mit massiver Gewalt wurde dort vorgegangen. Die Anzeige gegen Unbekannt wurde bei der Polizeiinspektion Güstrow aufgenommen. Der Baubetriebshof und die Stadtwerke Güstrow GmbH wurden mit der Beseitigung beauftragt.

Breitbandausbau der Telekom

Nachdem die Telekom den geförderten Breitbandausbau zügig realisiert, wird nun auch mit dem eigenfinanzierte Glasfaserausbau in Güstrow gestartet. Dafür hat die Telekom Mitte Februar den ersten Antrag eingereicht.

Trimm-dich-Pfad

Nach Abschluss des Verfahrens zur Ausschreibung der Planungsleistungen für die Revitalisierung des Trimm-dich-Pfades wurde am 10.02.2022 der Planungsauftrag erteilt.

Baubetriebshof

Grünpflege

Die Stürme der letzten Tage haben zu erheblichen Belastungen für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Baubetriebshof geführt. Auch wenn die Stürme nicht die erwarteten Schäden verursacht haben, wird die Beseitigung der umgestürzten Bäume noch einige Zeit in Anspruch nehmen. In der Nähe der Kongresshalle, am Filter und am Gleviner Platz werden zurzeit Aufräumarbeiten durchgeführt.

Handwerker

Die Handwerker des Baubetriebshofes haben die Ferienzeit für Reparaturarbeiten in den Schulen genutzt. Insbesondere die Türen in den Sanitärbereichen mussten instandgesetzt werden. Der Elektriker hat die Zeit für die Prüfung der ortsveränderlichen Geräte in den Schulen und den Gebäuden der Feuerwehr genutzt.

Forst

Die Sturmschäden im Stadtwald sind erheblich. Das gesamte Ausmaß der Schäden kann noch nicht benannt werden. Die Waldflächen in Glasewitz und im Heidberg sind besonders betroffen. Für die Durchführung von Verkehrssicherungsmaßnahmen im Primerwald muss die B 103 zeitweise gesperrt werden.

Im ersten Quartal des Jahres 2022 beabsichtigen die Forstwirte ca. 9.000 Bäume neu zu pflanzen. Davon sind schon ca. 2.800 Bäume in der Erde. Damit wird eine der Auflagen aus der Zertifizierung des Stadtwaldes erfüllt.

Anlagen

- Ergebnisrechnung, Stand 18.02.2022,
- Finanzrechnung, Stand 18.02.2022,
- Arbeitsstatistik Bürgerbüro IV. Quartal 2021,
- Einsatzstatistik Feuerwehr IV. Quartal 2021,
- Eckwerte des Arbeitsmarktes IV. Quartal 2021,
- Bericht über den Stand der Erschließung und Vermarktung von Eigenheimbauplätzen in Eigentum der Stadt Güstrow

Pos.	Inhalt	Plan	Ist	Abweichung
		2021	2021	2021
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
1.	+ Steuern und ähnliche Abgaben	19.630.000,00	21.182.645,08	-1.552.645,08
	darunter:			
1.1	Grundsteuer A	45.900,00	40.128,74	5.771,26
1.2	Grundsteuer B	2.774.200,00	2.837.336,70	-63.136,70
1.3	Gewerbesteuer	7.000.000,00	8.327.487,49	-1.327.487,49
1.4	Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	7.431.900,00	7.537.732,98	-105.832,98
1.5	Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	2.153.000,00	2.187.330,06	-34.330,06
1.6	Sonstige Gemeindesteuern	225.000,00	252.629,11	-27.629,11
1.7	Ausgleichsleistungen vom Land	0,00	0,00	0,00
1.8	Leistungen des Landes aus der Umsetzung des 4. Gesetzes für moderne Dienstleistungen am Arbeitsmarkt	0,00	0,00	0,00
2.	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	17.207.800,00	16.692.817,34	514.982,66
	darunter:			
2.1	Schlüsselzuweisungen	12.392.500,00	12.355.910,57	36.589,43
2.2	Bedarfszuweisungen	0,00	0,00	0,00
2.3	Sonstige allgemeine Zuweisungen	1.324.500,00	1.656.240,36	-331.740,36
2.4	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	2.374.700,00	2.680.666,41	-305.966,41
2.5	Allgemeine Umlagen vom Land	0,00	0,00	0,00
2.6	Allgemeine Umlagen von Gemeinden und Gemeindeverbänden	0,00	0,00	0,00
2.7	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	1.116.100,00	0,00	1.116.100,00
3.	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00
	darunter:			
3.1	Ersatz von sozialen Leistungen außerhalb von Einrichtungen	0,00	0,00	0,00
3.2	Ersatz von sozialen Leistungen in Einrichtungen	0,00	0,00	0,00
3.3	Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB XII und anderer sozialer Leistungen	0,00	0,00	0,00
3.4	Kostenbeteiligung und -erstattung im Bereich des SGB VIII und anderer Jugendhilfe	0,00	0,00	0,00
3.5	Kostenerstattungen von anderen Sozialhilfeträgern	0,00	0,00	0,00
3.6	Aufgabenbezogene Leistungsbeteiligung nach dem SGB II	0,00	0,00	0,00
3.7	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke im Bereich der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00
4.	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	1.169.300,00	1.096.893,85	72.406,15
	darunter:			
4.1	Verwaltungsgebühren einschließlich Erstattung von Auslagen	301.100,00	360.633,47	-59.533,47
4.2	Benutzungsgebühren, Beiträge (soweit diese nicht in einem Sonderposten zu erfassen sind) und ähnliche Entgelte, Kostenerstattungen	767.700,00	736.260,38	31.439,62
4.3	Erträge aus der Auslösung von Sonderposten für Beiträge und ähnliche Entgelte	100.500,00	0,00	100.500,00
5.	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.575.900,00	1.544.009,58	31.890,42
	darunter:			
5.1	Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.575.900,00	1.544.009,58	31.890,42
5.2	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten für Baukostenzuschüsse und ähnliche Entgelte	0,00	0,00	0,00
6.	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	501.600,00	757.634,56	-256.034,56
7.	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00
8.	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	727.200,00	725.969,47	1.230,53
	darunter:			
8.1	Zinserträge	66.700,00	64.690,23	2.009,77
8.2	Sonstige Finanzerträge	660.500,00	661.279,24	-779,24

Pos.	Inhalt	Plan	Ist	Abweichung
		2021	2021	2021
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
9.	+ Sonstige laufende Erträge	3.404.700,00	2.211.974,98	1.192.725,02
	darunter:			
9.1	Erträge aus der Veräußerung von Vermögensgegenständen des Anlagevermögens und des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00
9.2	Erträge aus der Auflösung von Wertberichtigungen, Sonderposten und Rückstellungen	121.100,00	90.381,07	30.718,93
9.3	Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen (Saldo)	0,00	0,00	0,00
10.	= Summe der Erträge (Summe der Nummern 1 bis 9)	44.216.500,00	44.211.944,86	4.555,14
11.	- Personalaufwendungen	12.507.700,00	11.286.335,20	1.221.364,80
	darunter:			
12.1	Zuführungen zu Pensionsrückstellungen u.ä. Verpflichtungen	37.000,00	32.279,41	4.720,59
12.	- Versorgungsaufwendungen	1.131.900,00	1.033.320,10	98.579,90
13.	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	9.318.600,00	8.298.882,19	1.019.717,81
	darunter:			
13.1	Aufwendungen für Energie, Wasser, Abwasser und Abfall	790.900,00	745.040,88	45.859,12
13.2	Aufwendungen für Unterhaltung und Bewirtschaftung	7.823.400,00	6.903.439,53	919.960,47
14.	- Abschreibungen	4.144.100,00	0,00	4.144.100,00
15.	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	19.038.500,00	18.576.284,04	462.215,96
	darunter:			
15.1	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	6.080.200,00	5.548.684,75	531.515,25
15.2	Schuldendiensthilfen	0,00	0,00	0,00
15.3	Gewerbesteuerumlage	740.200,00	809.548,04	-69.348,04
15.4	Allgemeine Umlagen an das Land	0,00	0,00	0,00
15.5	Allgemeine Umlagen an Landkreise	12.218.100,00	12.218.051,25	48,75
15.6	Allgemeine Umlagen an das Amt	0,00	0,00	0,00
15.7	Allgemeine Umlagen an Zweckverbände	0,00	0,00	0,00
15.8	Allgemeine Umlagen an Sonstige	0,00	0,00	0,00
16.	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00
	darunter:			
16.1	Leistungen nach SGB II	0,00	0,00	0,00
16.2	Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB II	0,00	0,00	0,00
16.3	Leistungen nach SGB XII	0,00	0,00	0,00
16.4	Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB XII	0,00	0,00	0,00
16.5	Leistungen nach SGB VIII	0,00	0,00	0,00
16.6	Kostenbeteiligungen und -erstattungen nach SGB VIII	0,00	0,00	0,00
16.7	Sonstige soziale Leistungen	0,00	0,00	0,00
16.8	Kostenbeteiligungen und -erstattungen für sonstige soziale Leistungen	0,00	0,00	0,00
16.9	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke des Bereichs soziale Sicherung	0,00	0,00	0,00
17.	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	186.800,00	192.630,38	-5.830,38
	darunter:			
17.1	Zinsaufwendungen	84.100,00	80.484,36	3.615,64
17.2	Sonstige Finanzaufwendungen	102.700,00	112.146,02	-9.446,02
18.	- Sonstige laufenden Aufwendungen	2.289.000,00	2.294.295,24	-5.295,24
19	= Summe der Aufwendungen (Summe der Nummern 11 bis 18)	48.616.600,00	41.681.747,15	6.934.852,85
20.	= Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag) vor Veränderung der Rücklagen (Saldo der Nummern 10 und 19)	-4.400.100,00	2.530.197,71	-6.930.297,71

Pos.	Inhalt	Plan	Ist	Abweichung
		2021	2021	2021
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
21.	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00
22.	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	2.927.500,00	0,00	2.927.500,00
	darunter:			
22.1	Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage aus investiv gebundenen Zuweisungen	2.927.500,00	0,00	2.927.500,00
23.	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00
24.	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00
25.	= Jahresergebnis (Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag, Nummer 20 zuzüglich Nummern 22 und 24 abzüglich Nummern 21 und 23)	-1.472.600,00	2.530.197,71	-4.002.797,71
	nachrichtlich			
26.	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	0,00	28.698.493,90	-28.698.493,90
27.	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 25 und 26)	-1.472.600,00	31.228.691,61	-32.701.291,61

*** Ende der Liste "Ergebnisrechnung" ***

Pos.	Inhalt	Plan	Ist	Abweichung
		2021	2021	2021
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
1.	+ Steuern und ähnliche Abgaben	19.630.000,00	21.153.722,78	-1.523.722,78
2.	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	16.091.700,00	16.699.317,57	-607.617,57
3.	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00
4.	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	1.068.800,00	1.098.942,09	-30.142,09
5.	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.575.900,00	1.677.195,27	-101.295,27
6.	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	501.600,00	761.073,82	-259.473,82
7.	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	727.200,00	722.199,47	5.000,53
8.	+ Sonstige laufende Einzahlungen	1.826.600,00	2.091.416,42	-264.816,42
9.	= Summe der laufenden Einzahlungen (Summe der Nummern 1 bis 8)	41.421.800,00	44.203.867,42	-2.782.067,42
10.	- Personalauszahlungen	12.507.700,00	11.271.833,79	1.235.866,21
11.	- Versorgungsauszahlungen	1.131.900,00	1.090.296,64	41.603,36
12.	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	9.418.600,00	6.917.746,79	2.500.853,21
13.	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	19.038.500,00	17.876.938,71	1.161.561,29
14.	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00
15.	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	186.800,00	191.156,65	-4.356,65
16.	- Sonstige laufende Auszahlungen	2.117.100,00	2.139.907,00	-22.807,00
17.	= Summe der laufenden Auszahlungen (Summe der Nummern 10 bis 16)	44.400.600,00	39.487.879,58	4.912.720,42
18.	= jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen vor planmäßiger Tilgung (Saldo der Nummern 9 und 17)	-2.978.800,00	4.715.987,84	-7.694.787,84
19.	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	8.360.400,00	4.218.458,10	4.141.941,90
20.	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	211.900,00	167.332,02	44.567,98
21.	+ Einzahlungen aus Anlagevermögen	2.794.500,00	2.791.571,24	2.928,76
22.	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	84.100,00	181.297,52	-97.197,52
23.	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0,00	0,00
24.	= Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 19 bis 23)	11.450.900,00	7.358.658,88	4.092.241,12
25.	- Auszahlungen für Anlagevermögen	12.919.400,00	13.768.253,58	-848.853,58
26.	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00
27.	- Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	5.145,30	-5.145,30
28.	= Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe der Nummern 25 bis 27)	12.919.400,00	13.773.398,88	-853.998,88
29.	= Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Nummern 24 und 28)	-1.468.500,00	-6.414.740,00	4.946.240,00
30.	= Finanzmittlüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag (Summe der Nummern 18 und 29)	-4.447.300,00	-1.698.752,16	-2.748.547,84
31.	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
32.	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	500.900,00	484.669,74	16.230,26
33.	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00
34.	= Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Nummern 31 abzüglich Nummern 32 und 33)	-500.900,00	-484.669,74	-16.230,26
35.	= Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärten Zahlungsvorgänge	0,00	34.785,96	-34.785,96
36.	= Veränderung der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit (Summe der Nummern 30, 34 und 35)	-4.948.200,00	-2.148.635,94	-2.799.564,06
37.	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen (Saldo der Nummern 18 und 32)	-3.479.700,00	4.231.318,10	-7.711.018,10
	nachrichtlich:			

Pos.	Inhalt	Plan	Ist	Abweichung
		2021	2021	2021
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
38.	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Vorjahres	-1.031.700,00	6.044.625,16	-7.076.325,16
39.	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres (Summe der Nummern 37 und 38)	-4.511.400,00	10.275.943,26	-14.787.343,26
	darunter:			
	Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres (Einzahlung in Nummer 23 (Sonstige Investitionseinzahlungen) und Auszahlung in Nummer 16 (Sonstige laufende Auszahlungen) enthalten)	0,00	0,00	0,00
	Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich (Einzahlung in Nummer 8 (Sonstige laufende Einzahlungen) und Auszahlung in Nummer 27 (Sonstige Investitionsauszahlungen) enthalten)	0,00	0,00	0,00

*** Ende der Liste "Finanzrechnung" ***



Kategorie	Vorgang	1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Gesamt
XMeld	0088 XMeld-Einarbeitung: Fortschreibung Wohnungsbild		31	79	81	191
XMeld	0201 XMeld-Einarbeitung: Rückmeldung Inland		214	332	495	1041
XMeld	0206 XMeld-Einarbeitung: Rückmeldung Erweiterter Statuswechsel		4	12	15	31
BZSt	0500 Anforderung Steuer ID		2	11	20	33
BZSt	0502 Änderung Daten		1	7	2	10
BZSt	0504 Erklärung Zuständigkeit		3	3	0	6
BZSt	0509 Erklärung der Zuständigkeit		0	1	0	1
BZSt	0511 Erklärung der Nichtzuständigkeit		0	18	15	33
BZSt	0512 Korrekte Übernahme nach Klärung		10	30	46	86
BZSt	0514 Brief nicht zustellbar		0	0	12	12
Abmeldung	Abmeldung		12	11	15	38
Meldevorgänge nach Personen	Abmeldung (Personen)		14	11	20	45
Abmeldung	Abmeldung (Rückgängig)		0	0	0	0
Abmeldung	Abmeldung NEW		19	28	33	80
Meldevorgänge nach Personen	Abmeldung NEW (Personen)		21	28	35	84
Abmeldung	Abmeldung NEW (Rückgängig)		2	0	10	12
Abmeldung	Abmeldung NEW v.A.w.		0	0	0	0
Meldevorgänge nach Personen	Abmeldung NEW v.A.w. (Personen)		0	0	10	10
Abmeldung	Abmeldung NEW v.A.w. (Rückgängig)		0	0	0	0
Abmeldung	Abmeldung v.A.w.		12	43	21	76
Meldevorgänge nach Personen	Abmeldung v.A.w. (Personen)		13	45	59	117
Abmeldung	Abmeldung v.A.w. (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	Adoption		0	0	0	0
Standesamtlich	Adoption (Rückgängig)		0	0	0	0
Religion	Änderung Religion		12	20	0	32
Staatsangehörigkeit	Änderung Staatsangehörigkeit		2	4	8	14
Korrektur	Angehörige		3	7	3	13
Anmeldung	Anmeldung		330	450	454	1234
Meldevorgänge nach Personen	Anmeldung (Personen)		423	550	567	1540
Anmeldung	Anmeldung (Rückgängig)		0	0	0	0
Anmeldung	Anmeldung NEW		8	7	1	16
Meldevorgänge nach Personen	Anmeldung NEW (Personen)		9	7	5	21



		1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Gesamt
Anmeldung	Anmeldung NEW (Rückgängig)		0	0	0	0
Anmeldung	Anmeldung NEW v.A.w.		0	0	3	3
Meldevorgänge nach Personen	Anmeldung NEW v.A.w. (Personen)		0	0	4	4
Anmeldung	Anmeldung NEW v.A.w. (Rückgängig)		0	0	0	0
Anmeldung	Anmeldung v.A.w.		1	1	0	2
Meldevorgänge nach Personen	Anmeldung v.A.w. (Personen)		1	1	0	2
Anmeldung	Anmeldung v.A.w. (Rückgängig)		0	0	0	0
Dokumente	Anpassen		1554	2730	2688	6972
Staatsangehörigkeit	Antrag Europawahl		0	0	0	0
Korrektur	Aufenthaltsanfragen		0	0	0	0
Sperrn	Auskunftssperren/Sperrvermerke		3	9	17	29
Sperrn	Auskunftssperren/Sperrvermerke (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	Bestätigung unstrukt. Namen		525	555	659	1739
Korrektur	Dokumente		2	1	3	6
Korrektur	Einarbeitung Partner		0	0	0	0
Korrektur	Einarbeitung Religion		1	1	2	4
Korrektur	Einarbeitung standesamtliche Daten		0	2	2	4
Korrektur	Einarbeitung Wohnung		0	0	0	0
Auskünfte	einfache Melderegisterauskunft		61	118	95	274
Dokumente	Eintrag		5	2	1	8
Dokumente	Entfernen		0	0	0	0
Auskünfte	erweiterte Melderegisterauskunft		8	11	10	29
Standesamtlich	Geburt		5	2	4	11
Standesamtlich	Geburt (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	Geschlechtsänderung		0	1	0	1
Standesamtlich	Geschlechtsänderung (Rückgängig)		0	0	0	0
Auskünfte	Hausauskunft		3	8	2	13
Standesamtlich	LP-/Ehebeendigung		17	22	2	41
Standesamtlich	LP-/Ehebeendigung (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	LP-/Eheschließungen		6	15	3	24
Standesamtlich	LP-/Eheschließungen (Rückgängig)		1	0	0	1
Abmeldung	Manuelle Rückmeldung		6	8	0	14
Auskünfte	Melderegisterauskunft für Behörden		390	744	83	1217
Staatsangehörigkeit	Merkmal Optionsdeutsch		4	3	1	8
Staatsangehörigkeit	Nachweis Deutsch		0	0	0	0
Korrektur	Namen / Doktorgrade		5	8	3	16
Standesamtlich	Namensänderung		25	26	0	51



		1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Gesamt
Standesamtlich	Namensänderung (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	Namensänderung, weitere Namen		0	2	0	2
Korrektur	Religion		0	0	0	0
Auskünfte	Selbstauskunft		0	0	0	0
Auskünfte	Selbstauskunft (Negativ)		0	0	0	0
Standesamtlich	Sorgerecht		7	54	2	63
Standesamtlich	Sorgerecht (Rückgängig)		0	0	0	0
Korrektur	Sperrvermerke		0	0	0	0
Korrektur	Sprengstofferaubnisse		0	0	0	0
Korrektur	Staatsangehörigkeiten		0	1	0	1
Korrektur	Standesamtliche Daten		19	78	9	106
Anmeldung	Statuswechsel		13	11	7	31
Meldevorgänge nach Personen	Statuswechsel (Personen)		17	15	7	39
Anmeldung	Statuswechsel (Rückgängig)		0	0	0	0
Anmeldung	Statuswechsel v.A.w.		0	0	0	0
Meldevorgänge nach Personen	Statuswechsel v.A.w. (Personen)		0	0	0	0
Anmeldung	Statuswechsel v.A.w. (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	Sterbefall		0	0	1	1
Standesamtlich	Sterbefall Rückgängig		0	0	0	0
Korrektur	Steuerdaten		0	0	0	0
Korrektur	UB Scheine		0	0	0	0
Korrektur	Übermittlungs- und Auskunftssperren		0	0	0	0
Sperren	Übermittlungssperren		10	9	1	20
Sperren	Übermittlungssperren (Rückgängig)		0	0	11	11
Ummeldung	Ummeldung		283	312	391	986
Meldevorgänge nach Personen	Ummeldung (Personen)		435	456	592	1483
Ummeldung	Ummeldung (Rückgängig)		0	1	0	1
Ummeldung	Ummeldung NEW		1	4	8	13
Meldevorgänge nach Personen	Ummeldung NEW (Personen)		1	3	8	12
Meldevorgänge nach Personen	Ummeldung NEW v.A.w. (Personen)		0	2	3	5
Ummeldung	Ummeldung v.A.w.		2	3	18	23
Meldevorgänge nach Personen	Ummeldung v.A.w. (Personen)		4	3	20	27
Ummeldung	Ummeldung v.A.w. (Rückgängig)		0	0	0	0
Standesamtlich	Vaterschaftsanerkennung		0	0	0	0
Standesamtlich	Vaterschaftsanerkennung (Rückgängig)		0	0	0	0
Korrektur	Vollauskunft		0	0	0	0
Korrektur	Vollsätze zusammenführen		7	8	96	111
Korrektur	Waffenerlaubnisse		0	0	0	0
Korrektur	Wahlausschlüsse		0	0	0	0



		1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Gesamt
Korrektur	Wahlzulassung EU		0	0	0	0
Korrektur	Wohnungen		38	144	104	286
XPersonenstand	XPersonenstand-Einarbeitung: Beginn / Ende Partnerschaft		0	0	0	0
XPersonenstand	XPersonenstand-Einarbeitung: Geburt		54	67	87	208
XPersonenstand	XPersonenstand-Einarbeitung: LP-/Eheschließung		31	53	38	122
XPersonenstand	XPersonenstand-Einarbeitung: Sterbefall/Todeserklärung		110	109	248	467
Verfahren:	Pass/Personalausweis					
Befreiung Ausweispflicht	Ausweisbefreiung eingetragen		6	9	7	22
Befreiung Ausweispflicht	Ausweisbefreiung geändert		4	1	2	7
Befreiung Ausweispflicht	Ausweisbefreiung gelöscht		0	1	0	1
Personalausweise	Dokument aus Melderegister übernommen		6	3	15	24
Kinderreisepässe	Dokument aus Melderegister übernommen		1	2	0	3
Reisepässe	Dokument aus Melderegister übernommen		0	11	9	20
Reisepässe	Dokument ausgehändigt		73	168	129	370
vorläufige Reisepässe	Dokument ausgehändigt		5	1	2	8
Personalausweise	Dokument ausgehändigt		576	1067	696	2339
vorläufige Personalausweise	Dokument ausgehändigt		90	157	67	314
Kinderreisepässe	Dokument ausgehändigt		36	43	26	105
vorläufige Personalausweise	Dokument ausgestellt		91	158	68	317
Kinderreisepässe	Dokument ausgestellt		36	44	27	107
vorläufige Reisepässe	Dokument ausgestellt		5	1	2	8
vorläufige Reisepässe	Dokument beantragt		6	1	2	9
Kinderreisepässe	Dokument beantragt		37	44	28	109
vorläufige Personalausweise	Dokument beantragt		101	155	73	329
Personalausweise	Dokument bestellt		801	882	636	2319
Reisepässe	Dokument bestellt		127	121	135	383
Kinderreisepässe	Dokument fortgeschrieben		1	0	0	1
Kinderreisepässe	Dokument gedruckt		50	53	35	138
vorläufige Reisepässe	Dokument gedruckt		24	1	2	27
vorläufige Personalausweise	Dokument gelöscht		14	6	2	22
eID-Karte	Dokument gelöscht		1	0	0	1
Kinderreisepässe	Dokument gelöscht		5	1	2	8
vorläufige Reisepässe	Dokument gelöscht		11	3	9	23
Reisepässe	Dokument gelöscht		22	11	13	46



		1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Gesamt
Personalausweise	Dokument gelöscht		45	47	36	128
Personalausweise	Dokument gestohlen		2	2	3	7
vorläufige Personalausweise	Dokument korrigiert		1	1	1	3
Personalausweise	Dokument korrigiert		3	70	4	77
Kinderreisepässe	Dokument korrigiert		0	2	0	2
Reisepässe	Dokument korrigiert		0	3	0	3
Kinderreisepässe	Dokument korrigiert (anderes Verfahren)		3	2	2	7
Reisepässe	Dokument korrigiert (anderes Verfahren)		7	11	4	22
vorläufige Personalausweise	Dokument korrigiert (anderes Verfahren)		3	0	0	3
Personalausweise	Dokument korrigiert (anderes Verfahren)		178	361	151	690
Personalausweise	Dokument nachbearbeitet		17	20	11	48
vorläufige Personalausweise	Dokument nachbearbeitet		1	0	0	1
Reisepässe	Dokument nachbearbeitet		4	5	2	11
Kinderreisepässe	Dokument nachbearbeitet		1	0	0	1
Kinderreisepässe	Dokument ungültig gesetzt		1	1	0	2
vorläufige Personalausweise	Dokument ungültig gesetzt		49	101	32	182
Reisepässe	Dokument ungültig gesetzt		18	11	9	38
Personalausweise	Dokument ungültig gesetzt		612	981	405	1998
Personalausweise	Dokument ungültig/überlassen		22	27	11	60
Reisepässe	Dokument ungültig/überlassen		17	47	26	90
vorläufige Reisepässe	Dokument ungültig/überlassen		0	0	1	1
Kinderreisepässe	Dokument ungültig/überlassen		21	19	5	45
vorläufige Personalausweise	Dokument ungültig/überlassen		0	1	0	1
vorläufige Personalausweise	Dokument verdruckt		4	0	0	4
Kinderreisepässe	Dokument verdruckt		3	0	1	4
Personalausweise	Dokument verloren		35	65	27	127
Reisepässe	Dokument verloren		0	2	0	2
vorläufige Personalausweise	Dokument verloren		1	8	4	13
Personalausweise	Dokument vernichtet		396	1253	417	2066
vorläufige Personalausweise	Dokument vernichtet		14	88	59	161
Kinderreisepässe	Dokument vernichtet		9	19	8	36
vorläufige Reisepässe	Dokument vernichtet		1	0	1	2
Reisepässe	Dokument vernichtet		32	69	31	132
Reisepässe	Dokument wieder aufgefunden		0	1	0	1
Personalausweise	Dokument wieder aufgefunden		7	12	4	23



		1. Quartal	2. Quartal	3. Quartal	4. Quartal	Gesamt
Personalausweise	eID-Funktion ausgelesen		2	19	4	25
Personalausweise	eID-Funktion ausgeschaltet		42	147	45	234
Personalausweise	eID-Funktion eingeschaltet		5	10	4	19
Personalausweise	eID-Funktion entsperrt		1	1	0	2
Personalausweise	eID-Funktion gesperrt		221	308	75	604
Personalausweise	eID-Funktion im Register geändert		34	50	40	124
Personalausweise	eID-Funktion nach Statusabfrage entsperrt		5	0	0	5
Personalausweise	Erklärung eID-Funktion gedruckt		416	764	179	1359
Personalausweise	PIN gesetzt		14	81	24	119
Personalausweise	Sperrstatus eID-Funktion abgefragt		1214	434	0	1648
Personalausweise	Sperrstatus eID-Funktion geändert		1	79	2	82
Vorgang:	Bundes- /Gewerbezentralregister					
GZR 3	Vorgang abgeschlossen		8	9		17
BZR 2	Vorgang abgeschlossen		294	375		669
BZR 3	Vorgang abgeschlossen		1	0		1
GZR 4	Vorgang abgeschlossen		2	5		7
GZR 3	Vorgang erfasst		10	9		19
GZR 4	Vorgang erfasst		4	5		9
BZR 2	Vorgang erfasst		298	381		679
BZR 3	Vorgang erfasst		2	1		3
BZR 3	Vorgang gelöscht		1	0		1
GZR 4	Vorgang gelöscht		1	0		1
GZR 3	Vorgang gelöscht		2	0		2
BZR 2	Vorgang gelöscht		4	6		10
Verfahren:	Wahlen					
Aktivierung	Akt. (Antrag)			2		2
Aktivierung	Aktivierung vAw			1		1
Berichtigung	Ber. (Name)			2		2
Neuaufnahme	Eintrag (Antr.)			33		33
Neuaufnahme	Eintrag vAw			4		4
Neuaufnahme	Eintrag(Ber.)			6		6
Streichung	lt. Mitteilung			15		15
Streichung	Streich. (Ber.)			2		2
Streichung	Streichung vAw			47		47
Streichung	Wegzug			28		28
Wahlschein	WS Erfassung			7346		7346
Wahlschein	WS im Druck			4212		4212
Wahlschein	WS Streichung			25		25
Hinweis:						
Aufgrund einer Programmumstellung liegen für das 1. Quartal keine Zahlen vor.						

Art des Einsatzes	im eigenen Ausrückereich						Anzahl Einsätze im Rahmen der nachbarlichen Löschhilfe
	Anzahl der Einsätze	Menschen			Personal		
		gerettet	verletzt	tot	verletzt	tot	
Brandeinsätze							
Kleinbrand A (max. 1 kleines Löschgerät)	19	18	4				
Kleinbrand B (max. 1 C-Rohr)	21	24	13		1		2
Mittelbrand (2-3 C-Rohre)	4		1		1		2
Großbrand (mehr als 3 C-Rohre)	3				4		2
Hilfeleistungseinsätze							
Unfall mit Straßenfahrzeug	1	4	10	1	1		5
Unfall mit Schienenfahrzeug							1
Unfall mit Luftfahrzeug							
Unfall mit Wasserfahrzeug							
Tiefbau-, Silounfall							
Unfall in Verb. mit gefährl. Stoffen	2	3	8				
Hochbauunfall, Einsturzgefahr v. Gebäude/Gebäudeteil							
Absturzgefährdete Teile (Dachteile/Antenne)							
Absturzgefährdete Person (Person droht zu springen)							
Ölspur							
Sturmschaden	6						1
Hochwasser, Überschwemmung, Eis							
Wasserschaden (Rohrbruch)	2						1
Tierunfall, Tierbergung	1						
Insicherheitbringen von Tieren							
Insekten							
Ausgelaufener Treibstoff aus Fahrzeugtank	1						
Ausgelaufenes Motoröl/Getriebeöl	1						
Unfall mit techn. Einrichtung (z.B. Aufzüge)							
Sicherungsmaßnahme (z.B. Verkehrsraum)							
Gasgeruch							
Wasser-, Eisunfall	3	2	1	3			4
Vermisste Person	1						
Eingeschlossene Person im Aufzug	6	7					
Befreien aus Notlagen	2		2				
Bergen	1						
Trinkwasserversorgung							
Öffnen einer Wohnung/Raum bei akuter Gefahr	27	18	17	2			
Öffnen einer Wohnung/Raum ohne akute Gefahr	2	2	2				
Verschl. von Wohnung/Raum (Tür, Fenster)							
Tragehilfe	1	1	1				
Zwangseinweisung							
Amtshilfe	4						
First Responder							
sonstiger Einsatz							

Art des Einsatzes	im eigenen Ausrückereich						Anzahl Einsätze im Rahmen der nachbarlichen Löschhilfe
	Anzahl der Einsätze	Menschen			Personal		
		gerettet	verletzt	tot	verletzt	tot	
Kein Einsatz, da							
Blinder Alarm	5						1
böswilliger Alarm							
Fehlalarm durch autom. BMA	27						
nicht erforderlich	16		3				6
vor Ankunft gelöscht	6	1					1
in Bereitstellung	3		2				1
sonstiger Grund	31		1				6
Summen:	196	80	65	6	7		33

Eckwerte des Arbeitsmarktes

 Agentur für Arbeit Rostock - Geschäftsstellenbezirk Güstrow
 Dezember 2021

Die Arbeitslosigkeit ist von November auf Dezember um 134 auf 3.168 Personen gestiegen. Das waren 372 Arbeitslose weniger als vor einem Jahr. Die Arbeitslosenquote auf Basis aller zivilen Erwerbspersonen betrug im Dezember 6,8%; vor einem Jahr belief sie sich auf 7,5%. Dabei meldeten sich 739 Personen (neu oder erneut) arbeitslos, 76 mehr als vor einem Jahr und gleichzeitig beendeten 606 Personen ihre Arbeitslosigkeit (+27). Seit Jahresbeginn gab es insgesamt 7.531 Arbeitslosmeldungen, das ist ein Minus von 831 im Vergleich zum Vorjahreszeitraum; dem gegenüber stehen 7.920 Abmeldungen von Arbeitslosen (-277).

Der Bestand an Arbeitsstellen ist im Dezember um 40 Stellen auf 821 gestiegen; im Vergleich zum Vorjahresmonat gab es 184 Arbeitsstellen mehr. Arbeitgeber meldeten im Dezember 150 neue Arbeitsstellen, 40 mehr als vor einem Jahr. Seit Januar gingen 1.751 Arbeitsstellen ein, gegenüber dem Vorjahreszeitraum ist das ein Zuwachs von 207.

Merkmale	Dez 2021	Nov 2021	Okt 2021	Veränderung gegenüber					
				Vormonat		Vorjahresmonat ¹⁾			
						Dez 2020		Nov 2020	Okt 2020
				absolut	in %	absolut	in %	in %	in %
Bestand an Arbeitssuchenden									
Insgesamt	5.990	5.941	6.021	49	0,8	-517	-7,9	-7,8	-7,0
Bestand an Arbeitslosen									
Insgesamt	3.168	3.034	3.099	134	4,4	-372	-10,5	-12,0	-11,2
56,1% Männer	1.776	1.698	1.699	78	4,6	-179	-9,2	-9,7	-10,2
43,9% Frauen	1.392	1.336	1.400	56	4,2	-193	-12,2	-14,7	-12,4
7,9% 15 bis unter 25 Jahre	249	235	263	14	6,0	-38	-13,2	-22,2	-19,6
2,3% dar. 15 bis unter 20 Jahre	72	70	71	2	2,9	-9	-11,1	-24,7	-23,7
39,5% 50 Jahre und älter	1.252	1.184	1.184	68	5,7	-87	-6,5	-7,7	-5,0
29,0% dar. 55 Jahre und älter	920	867	856	53	6,1	-53	-5,4	-6,9	-4,1
43,4% Langzeitarbeitslose	1.376	1.359	1.392	17	1,3	-30	-2,1	-0,7	2,1
4,9% Schwerbehinderte Menschen	155	160	164	-5	-3,1	-12	-7,2	-1,8	-3,0
8,8% Ausländer ^{*)}	280	279	271	1	0,4	-19	-6,4	-3,1	-12,0
Zugang an Arbeitslosen									
Insgesamt	739	606	608	133	21,9	76	11,5	-13,4	-13,3
dar. aus Erwerbstätigkeit	309	200	198	109	54,5	19	6,6	-31,0	-9,6
aus Ausbildung/sonst. Maßnahme	174	165	178	9	5,5	19	12,3	5,8	-20,9
15 bis unter 25 Jahre	88	90	91	-2	-2,2	-5	-5,4	7,1	-5,2
55 Jahre und älter	179	108	121	71	65,7	43	31,6	-28,5	-7,6
seit Jahresbeginn	7.531	6.792	6.186	x	x	-831	-9,9	-11,8	-11,6
Abgang an Arbeitslosen									
Insgesamt	606	666	753	-60	-9,0	27	4,7	-10,5	-4,8
dar. in Erwerbstätigkeit	157	173	190	-16	-9,2	6	4,0	-14,8	-15,2
in Ausbildung/sonst. Maßnahme	160	167	241	-7	-4,2	-16	-9,1	-22,3	-14,5
15 bis unter 25 Jahre	73	118	147	-45	-38,1	-33	-31,1	9,3	9,7
55 Jahre und älter	139	110	122	29	26,4	40	40,4	-9,1	-14,1
seit Jahresbeginn	7.920	7.314	6.648	x	x	-277	-3,4	-4,0	-3,3
Arbeitslosenquoten bezogen auf									
alle zivilen Erwerbspersonen	6,8	6,5	6,6	x	x	x	7,5	7,3	7,4
Männer	7,2	6,9	6,9	x	x	x	7,8	7,6	7,6
Frauen	6,3	6,0	6,3	x	x	x	7,2	7,1	7,2
15 bis unter 25 Jahre	6,9	6,5	7,3	x	x	x	8,5	8,9	9,6
15 bis unter 20 Jahre	5,9	5,7	5,8	x	x	x	6,7	7,7	7,7
50 bis unter 65 Jahre	6,4	6,0	6,0	x	x	x	6,8	6,5	6,3
55 bis unter 65 Jahre	7,1	6,7	6,6	x	x	x	7,6	7,2	7,0
Ausländer ^{*)}	18,8	18,7	18,2	x	x	x	19,4	18,7	20,0
abhängige zivile Erwerbspersonen	7,4	7,0	7,2	x	x	x	8,2	8,0	8,1
Gemeldete Arbeitsstellen									
Zugang	150	151	152	-1	-0,7	40	36,4	15,3	10,1
Zugang seit Jahresbeginn	1.751	1.601	1.450	x	x	207	13,4	11,6	11,3
Bestand	821	781	812	40	5,1	184	28,9	20,3	23,6

1) Bei den Arbeitslosenquoten werden die entsprechenden Vorjahreswerte ausgewiesen.

*) Die Zählweise von Ausländern hat sich seit September 2021 im Vergleich zu früheren Publikationen geändert (s. Hinweisblatt).

Bauplatzbericht 4. Quartal 2021 (Stand 31.12.2021)Grundstücke außerhalb von B-Plan-Gebieten

Eigentümer	Straße	Anzahl Grundstücke		Bemerkungen
		EFH	MFH (WE)	
Barlachstadt Güstrow				
	Eisenbahnstraße		1 (7 WE)	Nutzung als Parkfläche
	Kessiner Winkel	5		positive Bauvoranfrage, Teilabriss PGH Motor erforderlich und für 2022 geplant
	Schnoienstraße		1 (3 WE)	
Wohnungsbauunternehmen (WGG, AWG, WBG Nord)				
	Kastanienstraße		1 (6 WE)	ungenutzte Freifläche
	Neukruger Str.		4 (198 WE)	ungenutzte Freifläche
	Ringstraße		2 (126 WE)	ungenutzte Freifläche
	Ulrichplatz		1 (6 WE)	Freifläche angrenzend Heideweg
	Werner-Seelenbinder-Str.		1 (41 WE)	ungenutzte Freifläche
Private Eigentümer				
	Brunnenplatz	2		Baulücken
	Bürgermeister-Dahse-Straße	1		Baulücke
	Burgstraße		1 (3 WE)	Baulücke
	Dorfstraße	1		Baulücke
	Flotowstraße	1		Gartennutzung
	Gartenstraße		1 (8 WE)	Stellplatznutzung
	Gleviner Straße		1 (3 WE)	Freifläche, Bebauung geplant
	Gliner Straße/ Schweriner Straße		1 (5 WE)	Stellplätze, Bauruine
	Grüne Straße	2		Gartennutzung
	Grüner Winkel		1 (5 WE)	Stellplätze
	Hageböcker Straße		2 (7 WE)	Baulücke, Parkfläche
	Hollstraße	2	2 (4 WE)	Nutzung für Zufahrten, Parkflächen
	Hopfenweg		1 (15 WE)	Freifläche
	Kösterstraße		1 (3 WE)	Stellplatznutzung
	Krakower Chaussee	8		Freiflächen, teilweise Gartennutzung
	Kuhlenweg	1		Gartennutzung, Bauantrag liegt vor
	Krönchenhagen	3	1 (3 WE)	Gartennutzung, Parkfläche
	Lagerweg		2 (58 WE)	Lager-, Frei- und Garagenfläche
	Lange Stege		4 (73 WE)	Stellplätze, Brachfläche
	Mühlenstraße		1 (9 WE)	Stellplätze
	Neue Straße		1 (4 WE)	Gartennutzung und Garage
	Niklotstraße		1 (10 WE)	Stellplätze
	Prahmstraße		3 (61 WE)	teilweise Abriss erforderlich

	Querstraße		1 (8 WE)	Baulücke
	Rostocker Straße		3 (9 WE)	Baulücke
	Sandweg	6		Grün- und Gartenland
	Schlossstraße		2 (5 WE)	Baulücke
	Schwaaner Straße		4 (54 WE)	Stellplätze
	Teterower Chaussee	2		Gartennutzung
	Tiefetal		1 (2 WE)	Gartennutzung
	Ulrichstraße	1		Bauvoranfrage
	Wachsbleichenstraße		1 (5 WE)	Baugrube
	Wallensteinstraße		3 (30 WE)	Grünfläche, Stellplätze
	Weinbergstraße	1		Garten
	Zu den Wiesen		1 (4 WE)	Freifläche
Summe		36	46 (771 WE)	

Grundstücke in B-Plan-Gebieten

B-Plan	EFH	MFH (WE)	Eigentümer	Bemerkungen
1 Suckow-Siedenlande	2		privat	Gartengrundstücke
6a Suckow 1-Kattenberg-Dorfstraße	1		Stadt	Stand Ausschreibung Stadtanzeiger Dezember, nach Ende der letzten Ausschreibung sind 26 Grundstücke vergeben
6b Suckow 1-Kattenberg-Suckower Tannen	15		Stadt	
11 Hengstkoppelweg	0		Stadt	Beurkundung im November vorgesehen
23a Kessiner Viertel	8		privat	Teilweisen wurden die Grundstücke bereits veräußert
30a Westlich Ulrichstraße	8	3	u.a. Landkreis	LRO hat Planungen noch nicht abgeschlossen
33 Grüner Winkel		1 (16 WE)	privat	Stellplatznutzung
38 Goldberger Straße / Clara-Zetkin-Straße		2 (50 WE)	privat	Bebauung möglich
42 Rostocker Straße		6 (161 WE)	privat	Öffentliche Auslegung 9.11.2021 bis 10.12. 2021
67 Östlich Bredentiner Weg Petershof	27	3 (149 WE)	Stadt	Derzeit Schadstoffbeseitigung und Erschließung
68 Inselseeblick	1		privat	
77 Stahlhof	31	10 (153 WE)	Stadt	Planungsleistung wurde beauftrag, Erschließung für 2022/23 geplant
88 Hamburger Straße	34		Stadt	Aufstellungsbeschluss gefasst, Gebäudeabriss für 2022 geplant
91 Fischerweg	30		Stadt	Satzungsbeschluss gefasst, Erschließung für 22/23 geplant
92 Alte Gärtnerei	9		privat	Der Großteil der Grundstücke wurde bereits veräußert und bebaut
98 Alte Gärtnerei 2. BA	30		privat	Satzungsbeschluss vrs. 29.10.21, Erschließung vrs. 2022
Summe	206	25 (529 WE)		

Die genauen Grundstücksanzahlen können sich zum Teil im Rahmen der B-Plan-Verfahren noch ändern.