Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH

Wirtschaftsplan 2026

Stand: 03.12.2025

Beschluss vom: **17.12.2025**

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Verbindungschaussee 1
18273 Güstrow

Wirtschaftsplan 2026

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2026

Inhalt

1. Grundlagen der Gesellschaft 2
2. Erläuterungen zu den wichtigsten Erträgen und Aufwendungen im Erfolgsplan 2
2.1 Entwicklung der Jahresergebnisse 4
3. Entwicklung der Salden aus den Ein- und Auszahlungen des Wirtschaftsjahres aus der laufenden Geschäftstätigkeit, der Investitions- und der Finanztätigkeit. 5
4. Entwicklung der Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen 5
5. Entwicklung der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen ...6
6. Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit..... 6
7. Entwicklung des Eigenkapitals. 6
8. Entwicklung der Sonderposten.....7
9. Entwicklung der Rückstellungen.....7
10. Allgemeine Angaben.....7
10.1 Finanz- und Leistungsbeziehungen zur Gemeinde.....7
10.2 Erklärung zur angemessenen Vergütung von Lieferungen, Leistungen und Krediten gemäß § 12 Absatz 5 EigVO M-V. 7
10.3 Erläuterungen zur vorgesehenen Kreditaufnahme für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen und Verpflichtungsermächtigungen.....7
10.4 Aufwendungen und Auszahlung zur Erfüllung von Verträgen, die den Betrieb über ein Jahr hinaus zu erheblichen Aufwendungen und Auszahlungen verpflichten.....8
10.5 Abschreibungen, soweit sie von den planmäßigen Abschreibungen abweichen oder eine Änderung der Abschreibungsmethode gegenüber dem Vorjahr eingetreten ist 8
10.6 Verpflichtungsermächtigungen, die neu in den Wirtschaftsplan aufgenommen wurden 8
10.7 Rechtsgeschäfte nach § 57 der Kommunalverfassung M-V.....8
11. Zusammenfassende Einschätzung der Geschäftsführung zur dauernden Leistungsfähigkeit.....8

1. Grundlagen der Gesellschaft

Die Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP Güstrow gGmbH; Marketingname seit 2015: Wildpark-MV) mit Sitz in Güstrow ist als gemeinnützig anerkannte Gesellschaft im Handelsregister des Amtsgerichts Rostock unter Abteilung B, Nummer 3815, seit dem 21. April 1992 eingetragen. Der Gesellschaftsvertrag wurde am 14. Oktober 1991 geschlossen. Die letzte Änderung trat am 24. April 2017 in Kraft. Die Barlachstadt Güstrow ist alleinige Gesellschafterin.

Die Gesellschaft verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des 2. Teils, 3. Abschnitt der Abgabenordnung.

Gegenstand des Unternehmens ist das Betreiben des Natur- und Umweltparks Güstrow und seine Entwicklung zum Wildpark-MV sowie die Bildung, das Naturerleben und die Umwelterziehung der Bevölkerung, insbesondere von Kindern und Jugendlichen. Des Weiteren werden der Schutz und die Erhaltung von bedrohten einheimischen Tier- und Pflanzenarten und die Schaffung von Lebensräumen entsprechend dem Tierschutz und geltender Naturschutzgesetze betrieben, wobei auf dieser Basis wissenschaftliche Konzepte erarbeitet und geforscht werden.

Das Unternehmen verfügt über ein Stammkapital von 126 TEUR.Das Stammkapital in Höhe von 26 TEUR wurde gemäß Beschluss der Gesellschafterin vom 23. September 2024 durch eine Barkapitaleinlage der Gesellschafterin am 11. Oktober 2024 um 100 TEUR auf 126 TEUR aufgestockt.

Der Wirtschaftsplan wurde grundsätzlich entsprechend § 73 Abs. 1 Kommunalverfassung M-V in sinngemäßer Anwendung der für Eigenbetriebe geltenden Vorschriften der §§ 17 ff. Eigenbetriebsverordnung M-V in Verbindung mit den Hinweisen zur Umsetzung der Eigenbetriebsverordnung aufgestellt. Ab dem Wirtschaftsplan 2026 wird in Abstimmung mit der Gesellschafterin auf die Bereichsausweisung verzichtet.
Als planerische Rahmenbedingungen wurden die Grundsätze der ordnungsgemäßen Buchführung und das Vorsichtsprinzip beachtet.

2. Erläuterungen zu den wichtigsten Erträgen und Aufwendungen im Erfolgsplan

Geplant sind für das Planjahr 2026 Gesamterträge in Höhe von 3.961 TEUR, die sich aus den Umsatzerlösen (2.650 TEUR), den sonstigen betrieblichen Erträgen des Zweck- und Geschäftsbetriebs (767 TEUR), Erträgen aus der Auflösung von Sonderposten (534 TEUR) sowie Zinsen zusammensetzen.
Die wesentlichen Umsätze ergeben sich aus den Eintrittserlösen im gemeinnützigen Bereich des Zweckbetriebs, sowie den gewerblichen Umsatzerlösen aus den Bereichen des Gastronomie-, Shop- und Veranstaltungsbetriebs.
Im Vergleich zum Jahresabschluss 2024 wird somit eine ähnliche Entwicklung angenommen (siehe u.a. Tabelle).
Die Besucherzahlen haben sich in den letzten Wirtschaftsjahren bei ca. 200.000 Gästen eingepegelt. Es wird aktuell ein Maßnahmenpaket erstellt, um künftig unabhängiger vom Tourismus zu werden. Der Wildpark bietet sehr viel Potential im Erleben der Natur, nicht nur im Bereich der Umweltbildung auch für Familien soll hier das vorhandene Potential

weiter ausgebaut und genutzt werden. Dies soll nachhaltig zu mehr Umsatz führen, um die regulären Kostensteigerungen besonders in den Bereichen Energie-, Futter-, Material- und Lohnkosten sowie beim Warenaufwand im gewerblichen Bereich auszugleichen und nachhaltig zu verbessern.

Im Vergleich zum aktuellen Wirtschaftsjahr 2025 ist zunächst keine Umsatzsteigerung geplant. Für die folgenden Jahre planen wir aufgrund zahlreicher Maßnahmen wieder mit einer Steigerung der Umsätze.

Die im Zwei-Jahres-Rhythmus stattfindenden Großveranstaltung im Oktober soll künftig jährlich stattfinden (im Wechsel einmal als Feen- und Märchenevent und einmal gruselig als Halloweenevent) um so eine saisonverlängernde Einnahmequelle zu sichern. Dazu lässt sich ein jährliches Großevent nachhaltig besser im Flow darstellen.

Entwicklung der Umsatzerlöse in TEUR

	IST 2024	Plan 2025	**Plan 2026**	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	2.644	2.937	**2.650**	2.800	2.900	3.050

Die sonstigen betrieblichen Erträge bestehen im Wesentlichen aus dem städtischen Betriebskostenzuschuss in Höhe von 400 TEUR, Personalkostenzuschüsse für geförderte Maßnahmen, sowie aus schwankenden Spenden- und Sponsoringeinnahmen (siehe u.a. Tabelle). Folgende Annahmen wurden bei der Planung berücksichtigt:

- dauerhafte Beibehaltung des jährlichen städtischen Betriebskostenzuschusses in Höhe von 400 TEUR
- eine stetige Umsatzerweiterung ist durch den Ausbau weiterer Standbeine geplant
- Weiterentwicklung eines professionellen Fundraisings (Einführung eines „Naturschutzeuro“ als freiwillige Spende wurde parallel mit einer Erhöhung der Eintrittsgelder zum 01.04.25 umgesetzt).

- Entwicklung der sonstigen betrieblichen Erträge in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	677	580	767	717	717	717

Im geplanten Personalaufwand wurden die Mindestlohnanpassungen berücksichtigt. Des Weiteren wurden aktuell drei Vollzeitstellen in saisonale Stellen umgewandelt.

Entwicklung des Personalaufwands in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	2.155	2.316	2.072	2.164	2.188	2.284

Der Materialaufwand ist stark abhängig von den Umsätzen im Geschäftsbetrieb (Gastro/Shop). Im Sinne der Nachhaltigkeit und der Kostenreduzierung wurde aktuell die Entsorgung von Papier und altem Speiseöl als Wertstoff erkannt und (wenn auch überschaubar) als Zusatzeinnahme generiert.

Entwicklung des Materialaufwands in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	321	374	350	355	360	365

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen beinhalten die laufenden Kosten für die Unterhaltung der gesamten Parkanlage (Gehege, Gebäude und Außenanlagen), den Fuhrpark, sowie die Verwaltungs- und Marketingkosten.
Durch den geplanten Solarzaun können die kontinuierlich steigenden Energiekosten abgefangen und gesenkt werden. Ein weiterer großer Punkt zur Energiekostenersparnis wird der neue Wirtschaftshof werden. Die völlig überalterten Elektrogroßgeräte und die nicht vorhandene Dämmung des aktuellen Gebäudes sorgen für einen sehr hohen Stromverbrauch.

Entwicklung der sonstigen betrieblichen Aufwendungen in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	908	1.185	920	955	925	925

2.1 Entwicklung der Jahresergebnisse

Die Jahresergebnisse basieren jeweils auf dem jährlichen städtischen Betriebskostenzuschuss in Höhe von 400 TEUR.

Der gewerbliche Bereich muss in der steuerlichen Betrachtungsweise zwingend Gewinn erwirtschaften, um die Gemeinnützigkeit zu erhalten.

Um für die Folgejahre eine nachhaltig positive Entwicklung darstellen zu können, wird aktuell an einem betriebswirtschaftlichen Konzept gearbeitet, um die hohen Fixkosten zu minimieren und den Umsatz zu erhöhen. Es gilt das Potenzial des Wildparks breitgefächert zu heben. So soll auch die Gesellschafterin mittelfristig mit ihren BK-Zuschüssen entlastet werden.

Die ausgewiesenen Ergebnisse für das Planjahr beruhen im Wesentlichen auf den dauerhaft gestiegenen betrieblichen Aufwendungen im Bereich der allgemeinen Kosten für Strom, Wasser und Heizung, der Tierpflege, der Unterhaltung von Gehegen, Gebäuden und Außenanlagen, des Fuhrparks, sowie des Verwaltungs- und Marketingbereich.

Entwicklung der Jahresergebnisse in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	-194	-633	-52	-94	7	56

Das Jahresergebnis im Jahr 2026 wird sich voraussichtlich um den Zugang einer Erbschaft (1/3) in Höhe von 250 TEUR (gem. eröffnetes Testament) verbessern. Auf Grund des Vorsichtsprinzips wurde hier ein Anteil in Höhe von 50 TEUR berücksichtigt. Dieser ist im Erfolgsplan bei den sonstigen Betrieblichen Erträgen eingestellt. Im Finanzplan findet sich dies Periodenergebnis wider.

3. Entwicklung des Cashflows aus der laufenden Geschäftstätigkeit, der Investitions- und der Finanztätigkeit Investitions- und der Finanztätigkeit

Die Entwicklung der Salden aus der laufenden Geschäftstätigkeit ist hauptsächlich vom Betriebsergebnis und den ausgewiesenen Abschreibungen sowie der Auflösung des Sonderpostens abhängig. Diese Entwicklung ergibt sich aus der Investitionstätigkeit. Investitionen können nur mit Fördermitteln umgesetzt werden. Die dafür notwendigen Eigenanteile ergeben sich durch Investitionszuschüsse der Barlachstadt Güstrow.

Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	-555	-803	-328	-360	-259	-210

Cashflow aus der Investitionstätigkeit in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	-414	-1.314	-2.491	-466	-1.365	-1.365

Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	1.436	1.693	2.537	469	1.360	1.360

4. Entwicklung der Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Das Investitionsprojekt „Neubau Parkplatz und Sanitärhaus sowie Wegebau“ schreitet voran und wird voraussichtlich in 2026 fertiggestellt.
Die Gesamtausgaben für diese Investition betragen 4.324 TEUR. Die Fördersumme durch das Land M-V beträgt 2.850 TEUR. Die notwendigen Eigenmittel werden durch die Barlachstadt Güstrow als nichtrückzahlbarer Investitionszuschuss finanziert.

Die Planung und der Bau eines PV-Zaunes zur Einfriedung des neuen Parkplatzes befindet sich derzeit in der Planungsphase. Die Bauausführung ist für das Jahr 2026 vorgesehen.
Die geplante Anlage wird direkt in das Stromnetz des Wildparks eingespeist. Dadurch soll der Anteil der Eigenstromversorgung erhöht und die Stromkosten nachhaltig gesenkt werden. Zugleich leistet das Projekt einen Beitrag zum Klimaschutz.

Darüber hinaus soll für das Geschäftsjahr 2026 das Förderprojekt „Sanierung und Optimierung des Biofilters — Fische brauchen sauberes Wasser“ einschließlich des Baus eines Spiel- und Wissensbereichs zum Thema Wasser umgesetzt werden. Für dieses Vorhaben sind Gesamtausgaben in Höhe von 201 TEUR geplant, welche durch eine 70 %ige Förderung des Ministeriums für Klimaschutz, Landwirtschaft, ländliche

Räume, und Umwelt Mecklenburg-Vorpommern und einem Investitionszuschuss der Barlachstadt Güstrow der restlichen 30 % und 70 % finanziert werden. Die Zuwendungsbescheide liegen bereits vor.

Weiterhin ist der Neubau eines Wirtschaftshofes geplant. Die Gesamtkosten sind mit 4,8 Mio. avisiert. Es ist geplant die Finanzierung hauptsächlich durch Fördermittel des Bundes- oder Landes abzudecken. Über den Haushalt der Barlachstadt Güstrow ist die Vorausleistung der Planungskosten für das Jahr 2026 in Höhe von 231 TEUR und für das Jahr 2027 in Höhe von 475 TEUR beantragt. Dies steht noch unter dem Vorbehalt der Beschlussfassung des Doppelhaushaltes 2026/2027 durch die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow.

Entwicklung der Investitionen in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	737	2.301	2.491	466	1.365	1.365

5. Entwicklung der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Für das Wirtschaftsjahr 2026 sind aktuell keine neuen Kreditaufnahmen vorgesehen.

Entwicklung der Kredite für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen gegenüber Kreditinstituten zum 31. Dezember 2024

	Umprungsbetrag EuR	Stand 01.01.202 EuR	Zugang 2024 EuR	Tilgung 2024 EUR	Stand 31.12.202 EUR	Zinssatz '%»	fest bis	Restlaufzeiten bis 1 Jahr EUR	1 Jahr bis 5 Jahre EUR	über 5 Jahre EUR
OSPA	200.000,0	40.247,72		21.995,54	18.252,18	2,22	30.09.2025	18.252,18	0	0

Dieser Kredit wurde mit der letzten Rate im September 2025 vollständig zurück-geführt.

6. Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit

Zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit ist ein Kontokorrentkredit von 300 TEUR bei der Ostseesparkasse Rostock vereinbart. Diese Mittel werden benötigt, um zum einen die Zahlungsfähigkeit in den besucherarmen Monaten November bis Februar zu sichern und zum andern um finanzielle Vorleistungen im Rahmen von geförderten Investitionsvorhaben zwischenzufinanzieren, da Fördermittel nur mit Zahlungsnachweis ausgezahlt werden und die Bearbeitungszeit der Mittelanforderungen berücksichtigt werden muss.

7. Entwicklung des Eigenkapitals

Das Eigenkapital wird zunächst noch etwas sinken. Sobald die angeschobenen Maßnahmen greifen, wird sie durch ein positives Jahresergebnis auch das Eigenkapital wieder positiv entwickeln können.

Entwicklung des Eigenkapitals in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	1.694	1.642	1.548	1.454	1.461	1.517

8. Entwicklung der Sonderposten

Der Sonderposten resultiert aus der Passivierung erhaltener Investitionszuschüsse und Fördermittel zur Anschaffung und Errichtung von Anlagevermögen. Die erfolgswirksame Auflösung (Abschreibung) erfolgt über die Restnutzungsdauer der damit finanzierten Vermögensgegenstände.
Die Erhöhung des Sonderpostens in den Wirtschaftsjahren 2025 zu 2026 resultiert im Wesentlichen aus dem Investitionsvorhaben „Neubau Parkplatz und Sanitärhaus sowie Wegebau“.

Entw. des Sonderposten für Investitionszuschüsse zum Anlagevermögen in TEUR

	Ist 2024	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029
Gesamt	4.198	4.022	5.060	5.818	6.461	6.159

9. Entwicklung der Rückstellungen

Die Rückstellungen für die Gesellschaft resultieren im Wesentlichen aus:

- Steuerrückstellungen,
- Rückstellungen für Abschluss und Prüfung,
- Urlaubsrückstellungen,
- Überstundenrückstellungen und
- Rückstellungen zur Erfüllung der Aufbewahrungsfristen.

10. Allgemeine Angaben

10.1 Finanz- und Leistungsbeziehungen zur Gemeinde

Die Gesellschaft erhält einen jährlichen Betriebskostenzuschuss in Höhe von 400 TEUR. Darüber hinaus unterstützt die Barlachstadt Güstrow den Park mit Investitionszuschüssen.

10.2 Erklärung zur angemessenen Vergütung von Lieferungen, Leistungen und Krediten gemäß § 12 Absatz 5 EigVO M•V

Dazu gibt es keine Beziehungen zur Barlachstadt Güstrow.

10.3 Erläuterungen zur vorgesehenen Kreditaufnahme für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen und Verpflichtungsermächtigungen

Es sind keine Kreditaufnahmen oder Verpflichtungsermächtigungen geplant.

10.4 Aufwendungen und Auszahlung zur Erfüllung von Verträgen, die den Betrieb über ein Jahr hinaus zu erheblichen Aufwendungen und Auszahlungen verpflichten

Über die bereits erläuterten laufenden Kredite hinaus gibt es keine diesbezüglichen Verträge.

10.5 Abschreibungen, soweit sie von den planmäßigen Abschreibungen abweichen oder eine Änderung der Abschreibungsmethode gegenüber dem Vorjahr eingetreten ist

bestehen nicht und sind nicht vorgesehen.

10.6 Verpflichtungsermächtigungen, die neu in den Wirtschaftsplan aufgenommen wurden

bestehen nicht und sind nicht vorgesehen.

10.7 Rechtsgeschäfte nach § 57 der Kommunalverfassung M-V

bestehen nicht und sind nicht vorgesehen.

11. Zusammenfassende Einschätzung der Geschäftsführung zur dauernden Leistungsfähigkeit

Die Eigenkapitalausstattung ist angemessen, sinkt jedoch mit negativem Betriebsergebnis.

Es wird aktuell an einem betriebswirtschaftlichen Leistungspaket gearbeitet, um die Einnahmen vielschichtig zu erhöhen und die Kosten zu reduzieren. So soll dieser Entwicklung nachhaltig entgegengewirkt werden.

Die Einführung eines „Naturschutzeuro“ (freiwillige Spende in Höhe von einem Euro bei Kauf einer Eintrittskarte) und die Erhöhung der Eintrittspreise wurden bereits in Zusammenarbeit mit dem Aufsichtsrat zum 01.04.2025 umgesetzt.

Der Bau und die Inbetriebnahme der geplanten Photovoltaik-Zaun-Anlage zur Eigenstromproduktion sollen dazu beitragen, die Aufwendungen für Strom zu reduzieren.

Durch die beständige Entwicklung neuer und attraktiver Erlebnisangebote, Investitionen in neue Attraktionen und in den Werterhalt bestehender Anlagen werden die Besucherzahlen insgesamt stabil bleiben und voraussichtlich leicht ansteigen, wobei allerdings Abhängigkeiten vom Wetter, der allgemeinen Tourismuslage und der wirtschaftlichen Weltlage aufgrund der Erfahrungen der letzten Jahre nicht auszuschließen sind.

Unabhängig davon, müssen Schwerpunktaufgaben der Gesellschaft zielgerichtet weiter

vorangetrieben werden, damit der Wildpark-MV seine Marktposition als touristischen herausgehobener Leuchtturm der Region beibehalten und zukünftig weiter ausbauen kann. Die großen Herausforderungen und gleichzeitig Chancen für die touristischen Betriebe sind dabei branchenweit die gleichen: Arbeitskräftemangel, Energie- und Warenkosten, Digitalisierung.

Gleichwohl stellen die dauerhaft hohen Betriebskosten und nicht absehbare Kostensteigerungen im Bereich Energie, Waren und Dienstleistungen weiterhin ein schwer kalkulierbares Risiko für die Gesellschaft dar. Zudem ist die weitere Anpassung der Löhne und Gehälter unumgänglich, um geeignete Arbeitskräfte einstellen zu können, aber auch um den vorhandenen Mitarbeiterstamm zu binden und Personalfluktuation entgegenzuwirken.

Güstrow, 17. Dezember 2025

Mandy Borkenhagen-Tiede
Geschäftsführerin
Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)

Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026

Zusammenstellung

Der Wirtschaftsplan wird mit folgenden Festsetzungen beschlossen:

Erfolgsplan

Gesamtbetrag der Erträge	3.961
Gesamtbetrag der Aufwendungen	4.013
Jahresergebnis	-52

Finanzplan

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	3.022
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	3.350
Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-328
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	300
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	2.791
Cashflow aus der Investitionstätigkeit	-2.491
Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	2.562
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	25
Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	2.537
Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelfonds	-282
Finanzmittelfonds am Ende der Periode	157

Festsetzungen unter Genehmigungsvorbehalt

Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und und Investitionsförderungsmaßnahmen mit Ausnahme von Umschuldungen	0
Höchstbetrag der festgesetzten Kassenkredite	300
Gesamtbetrag der festgesetzten Verpflichtungsermächtigungen	0

Sonstige Angaben

Gesamtbetrag der voraussichtlich fortgeltenden Kreditermächtigungen	0
Wertansatz des bilanziellen Eigenkapitals zum 31.12.2024 (Ist)	1.694
Wertansatz der bilanziellen Eigenkapitalquote zum 31.12.2024 (Ist) in %	24,2%
Wertansatz des bilanziellen Eigenkapitals zum 31.12.2025 (HR)	1.642
Wertansatz der bilanziellen Eigenkapitalquote zum 31.12.2025 (HR) in %	23,5%
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2026 (voraussichtl.)	1.548
Wertansatz der bilanziellen Eigenkapitalquote zum 31.12.2026 (voraussichtl.) in %	22,1%
In der Stellenübersicht ausgewiesene Stellen in Vollzeitäquivalenten	48,0 VZÄ
Veränderung der Stellen zum Vorjahr in Vollzeitäquivalenten (+/-)	- 4,0 VZÄ

Beschluss vom:

Angaben in TEUR

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Erfolgsplan

		Ist **2024** (Vor-vorjahr)	Plan **2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)
1	Umsatzerlöse	2.644	2.937	2.650	2.800	2.900	3.050
2	Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	3	0	0	0	0	0
3	andere aktivierte Eigenleistungen	0	2	0	0	0	0
4	sonstige betriebliche Erträge (incl. Spenden)	667	580	767	717	717	717
	davon BK-Zuschuss	400	400	400	400	400	400
5	Materialaufwand	321	418	350	355	360	365
	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	321	374	350	355	360	365
	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	0	44	0	0	0	0
6	Personalaufwand	2.155	2.316	2.072	2.164	2.188	2.284
	a) Löhne und Gehälter	1.792	1.914	1.721	1.801	1.821	1.901
	b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	363	402	348	360	364	380
	- davon für Altersversorgung		2	3	3	3	3
7	Abschreibungen	663	580	663	663	663	663
	a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	663	580	663	663	663	663
	b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	0	0	0	0	0	0
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach § 33 Absatz 4 bis 6 EigVO M-V	534	355	534	534	534	534
9	sonstige betriebliche Aufwendungen	908	1.185	920	955	925	925
10	Erträge aus Beteiligungen	0	0	0	0	0	0
11	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0	0	0	0	0	0
12	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	6	0	10	0	0	0
13	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0	0	0	0	0	0
14	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	1	5	5	5	5
15	Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0	0	0	0	0
16	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0	4	0	0	0	0
17	Ergebnis nach Steuern	-194	-630	-49	-91	10	59
18	sonstige Steuern	0	3	3	3	3	3
19	**Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag**	**-194**	**-633**	**-52**	**-94**	**7**	**56**
Verwendung des Jahresergebnisses							
	Verrechnung mit dem Verlustvortrag	0	0	0	0	0	0
	Verrechnung mit dem Gewinnvortrag	0	0	0	0	0	0
	Vortrag auf neue Rechnung	-194	-633	-52	-94	7	56
	Einstellung in die Rücklagen	0	0	0	0	0	0
	Entnahme aus den Rücklagen	0	0	0	0	0	0
	Ausschüttung an die Gemeinde	0	0	0	0	0	0
	Ausgleich durch die Gemeinde	0	0	0	0	0	0

Beschluss vom:

Angaben in TEUR

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Finanzplan

		Ist **2024** (Vorvorjahr)	Plan/HR **2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)
1	Periodenergebnis	-194	-633	-52	-94	7	56
2	Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens	663	580	663	663	663	663
3	Zunahme (+) / Abnahme (-) der Rückstellungen	11	0	0	0	0	0
4	Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) / Erträge (-)	-534	-355	-534	-534	-534	-534
5	Zunahme (-) / Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-10	0	0	0	0	0
6	Zunahme (+) / Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-119	0	0	0	0	0
7	Gewinn (-) / Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens		0	0	0	0	0
8	Zinsaufwendungen (+) /Zinserträge (-)	-7	1	-5	5	5	5
9	Sonstige Beteiligungserträge (-)	-400	-400	-400	-400	-400	-400
10	Aufwendungen (+) / Erträge (-) aus außerordentlichen Posten	0	0	0	0	0	0
11	Ertragsteueraufwand (+) /-ertrag (-)		4	0	0	0	0
12	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0	0	0	0	0
13	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0	0	0	0	0
14	Ertragsteuerzahlungen (-/+)	36	0	0	0	0	0
15	**Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit**	**-555**	**-803**	**-328**	**-360**	**-259**	**-210**
16	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens (+)	0	0	0	0	0	0
17	Auszahlungen für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen (-)	0	0	0	0	0	0
18	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens (+)	7	0	0	0	0	0
19	Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen (-)	-778	-1.314	-2.491	-466	-1.365	-1.365
20	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens (+)	0	0	0	0	0	0
21	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen (-)	0	0	0	0	0	0
22	Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (+)	0	300	300	300	300	300
23	Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (-)	0	-300	-300	-300	-300	-300
24	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0	0	0	0	0

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Finanzplan

		Ist **2024** (Vorvorjahr)	Plan/HR **2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)
25	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0	0	0	0	0
26	Erhaltene Zinsen (+)	6	0	0	0	0	0
27	Erhaltene Dividenden (+)	0	0	0	0	0	0
28	**Cashflow aus der Investitionstätigkeit**	**-414**	**-1.314**	**-2.491**	**-466**	**-1.365**	**-1.365**
29	Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen (+)	100	0	0	0	0	0
30	Auszahlungen aus Eigenkapitalherabsetzungen (-)	0	0	0	0	0	0
31	Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von (Finanz-) Krediten (+)	456	0	0	0	0	0
	- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	456	0	0	0	0	0
	- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0
32	Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten (-)	-46	-20	-20	0	0	0
	- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	-46	-20	-20	0	0	0
	- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0
33	Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen (+)	935	1.714	2.562	474	1.365	1.365
	a) von der Gemeinde	533	988	231	474	0	0
	b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	0	0	0	0	0	0
	c) von sonstigen Dritten	402	726	2.331	0	1.365	1.365
34	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0	0	0	0	0
35	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0	0	0	0	0
36	Gezahlte Zinsen (-)	-6	-1	-5	-5	-5	-5
37	Gezahlte Dividenden (-)	0	0	0	0	0	0
38	**Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit**	**1.436**	**1.693**	**2.537**	**469**	**1.360**	**1.360**
39	**Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds**	**368**	**-424**	**-282**	**-357**	**-264**	**-215**
40	Finanzmittelfonds am Anfang der Periode (+)	495	863	439	157	-200	-464
41	**Finanzmittelfonds am Ende der Periode**	**863**	**439**	**157**	**-200**	**-464**	**-679**
Zusammensetzung des Finanzmittelfonds							
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente		863	439	157	-200	-464	-679
jederzeit fällige Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sowie andere kurzfristige Kreditaufnahmen, die zur Disposition der liquiden Mittel gehören		0	0	0	0	0	0

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Investitionszusammenfassung

	Gesamt	Plan/HR **bis 2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)	Plan **ab 2030** (Folgejahre)
Einzahlungen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
davon Sonstige	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Auszahlungen	**9.353**	**2.301**	**2.482**	**475**	**1.365**	**1.365**	**1.365**
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	**9.353**	**2.301**	**2.482**	**475**	**1.365**	**1.365**	**1.365**
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
davon für Sonstige	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**
Saldo der Ein- und Auszahlungen	**-9.353**	**-2.301**	**-2.482**	**-475**	**-1.365**	**-1.365**	**-1.365**
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
a) von der Gemeinde	**2.267**	**1.501**	**291**	**475**	**0**	**0**	**0**
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
c) von sonstigen Dritten	**7.086**	**800**	**2.191**	**0**	**1.365**	**1.365**	**1.365**
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/						
Zuschuss	1.501	291	475	0	0	0
Verlustausgleich	0	0	0	0	0	0
Leistungsvergütung	0	0	0	0	0	0
Ausschüttung	0	0	0	0	0	0

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Investitionsübersicht

Maßnahme:	**Parkplatz, Wanderweg, Wegebau, Sanitär, Knüppeldämme**	Bereich:	
Kurzbeschreibung:	Neubau Parkplatz mit Wanderweg zum Bahnhof Primerburg, Wegebau, Neubau Sanitäranlage, Neubau Knüppeldämme		

Nr. 1: Es wurde durch einen Wirtschaftlichkeitsvergleich, zumindest durch einen Vergleich der Anschaffungs- oder Herstellungskosten und der Folgekosten, ermittelt, dass es sich bei mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten um die für den Eigenbetrieb wirtschaftlichste Lösung handelt (§ 25 Absatz 2 EigVO M-V).	ja
Nr. 2: Pläne, Kostenberechnungen, ein Investitionszeitenplan und Erläuterungen, aus denen die Art der Ausführung, die gesamten Investitionskosten sowie die voraussichtlichen Jahresraten unter Angabe der Kostenbeteiligung Dritter ersichtlich sind, liegen vor (§ 25 Absatz 3 EigVO M-V).	ja
Nr. 3: Der Eigenbetrieb ist gesetzlich oder vertraglich zur Durchführung der Maßnahme verpflichtet oder die Maßnahme ist für die Erfüllung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar.	ja
Nr. 4: Die Maßnahme dient unter Berücksichtigung ihrer Folgekosten der Wiederherstellung der dauernden Leistungsfähigkeit innerhalb des Planungszeitraumes oder steht ihr zumindest nicht entgegen.	ja

	Gesamt	Plan/HR **bis 2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)	Plan **ab 2030** (Folgejahre)
Einzahlungen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon Sonstige	**0**	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	**4.351**	2.301	2.050	0	0	0	0
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	**4.351**	2.301	2.050	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige	**0**	0	0	0	0	0	0
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung	**0**			0	0	0	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen	**-4.351**	**-2.301**	**-2.050**	**0**	**0**	**0**	**0**
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	**0**	0	0	0	0	0	0
davon voraussichtlich fortgeltende Kreditermächtigungen	**0**	0	0	0	0	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen	**0**	0	0	0	0	0	0
a) von der Gemeinde	**1.501**	1.501	0	0	0	0	0
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	**0**	0	0	0	0	0	0
c) von sonstigen Dritten	**2.850**	800	2.050	0	0	0	0
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	**0**	0	0	0	0	0	0

Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/						
Zuschuss	1.501	0	0	0	0	0
Verlustausgleich	0	0	0	0	0	0
Leistungsvergütung	0	0	0	0	0	0
Ausschüttung	0	0	0	0	0	0

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Investitionsübersicht

Maßnahme:	**Fische brauchen sauberes Wasser**	Bereich:	
Kurzbeschreibung:	Optimierung des Pflanzenfilters und einzelner Aquarienbecken; Bau eines Spiel- und Wissensbereiches zm Thema Wasser: Die Fördermittel wurden nunmehr bewilligt		

Nr. 1: Es wurde durch einen Wirtschaftlichkeitsvergleich, zumindest durch einen Vergleich der Anschaffungs- oder Herstellungskosten und der Folgekosten, ermittelt, dass es sich bei mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten um die für den Eigenbetrieb wirtschaftlichste Lösung handelt (§ 25 Absatz 2 EigVO M-V).	ja
Nr. 2: Pläne, Kostenberechnungen, ein Investitionszeitenplan und Erläuterungen, aus denen die Art der Ausführung, die gesamten Investitionskosten sowie die voraussichtlichen Jahresraten unter Angabe der Kostenbeteiligung Dritter ersichtlich sind, liegen vor (§ 25 Absatz 3 EigVO M-V).	ja
Nr. 3: Der Eigenbetrieb ist gesetzlich oder vertraglich zur Durchführung der Maßnahme verpflichtet oder die Maßnahme ist für die Erfüllung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar.	ja
Nr. 4: Die Maßnahme dient unter Berücksichtigung ihrer Folgekosten der Wiederherstellung der dauernden Leistungsfähigkeit innerhalb des Planungszeitraumes oder steht ihr zumindest nicht entgegen.	ja

	Gesamt	Plan/HR **bis 2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)	Plan **ab 2030** (Folgejahre)
Einzahlungen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon Sonstige	**0**	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	**201**	0	201	0	0	0	0
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	**201**	0	201	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige	**0**	0	0	0	0	0	0
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung	**0**			0	0	0	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen	**-201**	**0**	**-201**	**0**	**0**	**0**	**0**
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	**0**	0	0	0	0	0	0
davon voraussichtlich fortgeltende Kreditermächtigungen	**0**	0	0	0	0	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen	**0**	0	0	0	0	0	0
a) von der Gemeinde	**60**	0	60	0	0	0	0
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	**0**	0	0	0	0	0	0
c) von sonstigen Dritten	**141**	0	141	0	0	0	0
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	**0**	0	0	0	0	0	0

Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/						
Zuschuss	0	60	0	0	0	0
Verlustausgleich	0	0	0	0	0	0
Leistungsvergütung	0	0	0	0	0	0
Ausschüttung	0	0	0	0	0	0

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Investitionsübersicht

Maßnahme:	NEU Neubau eines Wirtschaftshofes (beantragt)	Bereich:	
Kurzbeschreibung:	Der alte Wirtschaftshof ist aus DDR; über Landes- und Bundesmittel wird eine 90% Förderquote avisiert		

Nr. 1: Es wurde durch einen Wirtschaftlichkeitsvergleich, zumindest durch einen Vergleich der Anschaffungs- oder Herstellungskosten und der Folgekosten, ermittelt, dass es sich bei mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten um die für den Eigenbetrieb wirtschaftlichste Lösung handelt (§ 25 Absatz 2 EigVO M-V).	ja
Nr. 2: Pläne, Kostenberechnungen, ein Investitionszeitenplan und Erläuterungen, aus denen die Art der Ausführung, die gesamten Investitionskosten sowie die voraussichtlichen Jahresraten unter Angabe der Kostenbeteiligung Dritter ersichtlich sind, liegen vor (§ 25 Absatz 3 EigVO M-V).	ja
Nr. 3: Der Eigenbetrieb ist gesetzlich oder vertraglich zur Durchführung der Maßnahme verpflichtet oder die Maßnahme ist für die Erfüllung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar.	ja
Nr. 4: Die Maßnahme dient unter Berücksichtigung ihrer Folgekosten der Wiederherstellung der dauernden Leistungsfähigkeit innerhalb des Planungszeitraumes oder steht ihr zumindest nicht entgegen.	ja

	Gesamt	Plan/HR **bis 2025** (Vorjahr)	Plan **2026** (Planjahr)	Plan **2027** (1. Folgejahr)	Plan **2028** (2. Folgejahr)	Plan **2029** (3. Folgejahr)	Plan **ab 2030** (Folgejahre)
Einzahlungen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon Sonstige	**0**	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	**4.801**	0	231	475	1.365	1.365	1.365
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	**4.801**	0	231	475	1.365	1.365	1.365
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	**0**	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige	**0**	0	0	0	0	0	0
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung	**0**			0	0	0	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen	**-4.801**	**0**	**-231**	**-475**	**-1.365**	**-1.365**	**-1.365**
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	**0**	0	0	0	0	0	0
davon voraussichtlich fortgeltende Kreditermächtigungen	**0**	0	0	0	0	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen	**0**	0	0	0	0	0	0
a) von der Gemeinde	**706**	0	231	475	0	0	0
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	**0**	0	0	0	0	0	0
c) von sonstigen Dritten	**4.095**	0	0	0	1.365	1.365	1.365
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	**0**	0	0	0	0	0	0

Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/						
Zuschuss	0	231	475	0	0	0
Verlustausgleich	0	0	0	0	0	0
Leistungsvergütung	0	0	0	0	0	0
Ausschüttung	0	0	0	0	0	0

Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026
Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen

Veranschlagung	in Höhe von	bisher in Anspruch genommen	davon zahlungswirksam im Wirtschaftsjahr				
			2026 (Planjahr)	**2027** (1. Folgejahr)	**2028** (2. Folgejahr)	**2029** (3. Folgejahr)	**ab 2030** (Folgejahre)
im Wirtschaftsplan 2022	0	0	0	0	0	0	0
im Wirtschaftsplan 2023	0	0	0	0	0	0	0
im Wirtschaftsplan 2024	0	0	0	0	0	0	0
im Wirtschaftsplan 2025	0	0	0	0	0	0	0
im Planjahr 2026	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**
Summe	0	0	0	0	0	0	0
davon finanziert durch Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten			0	0	0	0	0

Beschluss vom:

Angaben in TEUR

Natur- **und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH) 2025**
Stellenübersicht

lfd. Nr.	Bezeichnung	Anzahl und Bewertung 2025	tatsächliche Besetzung am 30.06.2025	Anzahl und Bewertung 2026	Bemerkungen
1	Geschäftsführer	1	1	1	
2	Assistenz der Geschäftsführung/Verwaltung	1	1	1	
3	Buchhaltung/Controlling	1	1	1	
4	Abteilungsleitung Marketing	1	1	1	
5	Mitarbeiter Marketing	2	2	2	
6	Abteilungsleitung Umweltbildung	1	1	1	
7	Mitarbeiter Umweltbildung	2	2	4	Ausbau Angebote/Springer
8	Mitarbeiter Kasse & Shop	3	3	2	
9	Abteilungsleiter Wald, Forst, Jagd	1	1	1	konzeptioneller Ausbau GSF
10	MA Wald und Forst	1	0	1	
11	Abteilungsleitung Tierpflege	1	1	1	
12	Tierpfleger Zoo	10	10	10	
13	Tierpfleger	4	4	4	
14	Abteilungsleitung Gastro	1	1	1	
15	Mitarbeiter Gastro	11	10	6	
16	Abteilungsleitung Technik	1	1	1	
17	Mitarbeiter Technik	4	4	5	
18	Abteilungsleitung Grünpflege	1	1	1	
19	Mitarbeiter Grünpflege	5	5	5	
20					
	Summe	52	49	49	**dies entspricht 48 VZÄ**

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2024
Bilanz in TEUR

Aktivseite	31.12.2024	31.12.2023
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	0	9
1. selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0	0
2. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0	9
3. Geschäfts- oder Firmenwert	0	0
4. geleistete Anzahlungen		
II. Sachanlagen	5.972	5.851
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	2.851	3.167
2. technische Anlagen und Maschinen	0	0
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.222	2.538
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	899	147
III. Finanzanlagen	0	0
1. Beteiligungen	0	0
2. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0	0
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	0	0
4. sonstige Ausleihungen	0	0
	5.972	5.860
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte	41	40
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0	0
2. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	41	40
3. fertige Erzeugnisse und Waren	0	0
4. geleistete Anzahlungen		
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	70	71
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	12	7
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
2. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
3. Forderungen gegen die Gemeinde	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
4. sonstige Vermögensgegenstände	58	64
III. Wertpapiere	0	0
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	864	494
V. Emissionsrechte	0	0
C. Rechnungsabgrenzungsposten	41	31
D. Aktive latente Steuern	0	0
E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	0	0
F. Nicht durch Eigenekapital gedeckter Fehlbetrag	0	0
	6.988	6.496

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2024
Bilanz

Passivseite	31.12.2024	31.12.2023
A. Eigenkapital		
I. Stammkapital	126	26
II. Kapitalrücklage	0	0
III. Gewinnrücklage	0	0
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	1.762	1.926
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-194	-164
VI. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0	0
B. Sonderposten	4.198	3.994
I. Ertragszuschüsse	0	0
II. zum Anlagevermögen		
1. Baukostenzuschüsse, Kostenerstattungen, Beiträge u. a.	4.198	3.994
2. Investitionszuschüsse	0	0
	5.892	5.783
C. Rückstellungen	93	83
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0	0
2. Steuerrückstellungen	0	0
3. sonstige Rückstellungen	93	83
D. Verbindlichkeiten	916	534
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	91	136
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
2. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0	4
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	57	75
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
4. Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
6. Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
7. sonstige Verbindlichkeiten	768	319
davon aus Steuern	0	0
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0	0
E. Rechnungsabgrenzungsposten	86	101
F. Passive latente Steuern	0	0
	6.988	6.496

Angaben in TEUR

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2024
Gewinn- und Verlustrechnung

			2024	2023
1	Umsatzerlöse		2.644	2.894
2	Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen		3	-3
3	andere aktivierte Eigenleistungen		0	0
4	sonstige betriebliche Erträge		667	789
5	Materialaufwand		321	410
	a)	Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	321	410
	b)	Aufwendungen für bezogene Leistungen	0	0
6	Personalaufwand		2.155	2.226
	a)	Löhne und Gehälter	1.792	1.868
	b)	soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	363	359
		- davon für Altersversorgung	0	0
7	Abschreibungen		663	719
	a)	auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	663	719
		- davon außerplanmäßig	0	0
	b)	auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	0	0
		- davon außerplanmäßig	0	0
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten und Sopo Emissionsrechte nach § 33 Absatz 4 bis 6 EigVO M-V		534	568
9	sonstige betriebliche Aufwendungen		908	1.055
10	Erträge aus Beteiligungen		0	0
11	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		0	0
12	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		6	-3
13	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		0	0
14	Zinsen und ähnliche Aufwendungen		0	0
15	Aufwendungen Verlustübernahme		0	0
16	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		0	0
17	Ergebnis nach Steuern		0	0
18	sonstige Steuern		0	0
19	**Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag**		**-194**	**-164**

Angaben in TEUR

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2024
Finanzrechnung

		2024	2023
1	Periodenergebnis	-194	-164
2	Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens	663	719
3	Zunahme (+) / Abnahme (-) der Rückstellungen	11	10
4	Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) / Erträge (-)	-534	-568
5	Zunahme (-) / Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-10	-13
6	Zunahme (+) / Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	119	4
7	Gewinn (-) / Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	-7	-9
8	Zinsaufwendungen (+) / Zinserträge (-)	0	4
9	Sonstige Beteiligungserträge (-)	-400	-500
10	Aufwendungen (+) / Erträge (-) aus außerordentlichen Posten	0	0
11	Ertragsteueraufwand (+) / -ertrag (-)	0	-9
12	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0
13	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0
14	Ertragsteuerzahlungen (-/+)	0	36
15	**Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit**	**-352**	**-490**
16	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens (+)	0	0
17	Auszahlungen für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen (-)	0	0
18	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens (+)	7	9
19	Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen (-)	-778	-424
20	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens (+)	0	0
21	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen (-)	0	0
22	Einzahlungen aufgr. v. Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (+)	0	0
23	Auszahlungen aufgr. v. Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (-)	0	0
24	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0
25	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0
26	Erhaltene Zinsen (+)	6	1
27	Erhaltene Dividenden (+)	0	0
28	**Cashflow aus der Investitionstätigkeit**	**-765**	**-414**
29	Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen (+)	100	0
30	Auszahlungen aus Eigenkapitalherabsetzungen (-)	0	0
31	Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von (Finanz-) Krediten (+)	456	105
	- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	456	0
	- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und	0	0
32	Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten (-)	-46	-40
	- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	-46	-40
	- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und	0	0
33	Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen (+)	935	938
	a) von der Gemeinde	0	
	b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	0	
	c) von sonstigen Dritten	935	938
34	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	
35	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	
36	Gezahlte Zinsen (-)	-6	-4
37	Gezahlte Dividenden (-)	0	
38	**Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit**	**1.439**	**999**
39	**Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds**	**322**	**95**
40	Wechselkurs- und bewertungsbedingte Änderungen des Finanzmittelfonds (+/-)	0	0
41	Finanzmittelfonds am Anfang der Periode (+)	495	400
42	**Finanzmittelfonds am Ende der Periode**	**817**	**495**

Zusammensetzung des Finanzmittelfonds		
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	817	495
jederzeit fällige Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sowie andere kurzfristige Kreditaufnahmen, die zur Disposition der liquiden Mittel gehören	0	0

Angaben in TEUR

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2024
Forderungsübersicht

	Bilanzwert am		Wertberichti-
	31.12.2024	31.12.2023	gungen
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	**12**	**7**	**0**
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	12	7	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0
Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	**0**	**0**	**0**
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0
Forderungen gegen die Gemeinde	**0**	**0**	**0**
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0
sonstige Vermögensgegenstände	**58**	**64**	**0**
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	58	64	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0
Summe	**70**	**71**	**0**

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2024
Verbindlichkeitenübersicht

	Bilanzwert am		Sicherung durch Pfandrechte o. ä.	
	31.12.2024	31.12.2023	Höhe	Art/Form
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	**91**	**136**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	91	45	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	91	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	1	0	
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	**0**	**4**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	4	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	**57**	**75**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	57	75	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0	
Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel	**0**	**0**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0	
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	**0**	**0**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0	
Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde	**0**	**0**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	0	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren	0	0	0	
sonstige Verbindlichkeiten	**769**	**316**	**0**	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	24	27	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren	745	289		
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren		0	0	
Summe	**917**	**527**	**0**	

Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH (NUP gGmbH)
Anlagenübersicht per 31.12.24 in TEUR

	Anschaffungs- und Herstellungskosten					Abschreibungen						Restbuchwerte	
	Stand am 31.12.2023	Zuänge im Jahr 2024	Abgänge im Jahr 2024	Umbuchungen im Jahr 2024	Stand am 31.12.2024	kumulierter Stand am 31.12.2023	Zuschreibungen im Jahr 2024	Abschreibungen im Jahr 2024	Umbuchungen im Jahr 2024	kumuliert auf Abgänge bis 31.12.2024	außerplanmäßig bis 31.12.2027	Stand am 31.12.2023	Stand am 31.12.2024
Immaterielle Vermögensgegenstände	**71**	**0**	**0**	**0**	**71**	**62**	**9**	**0**	**0**	**71**	**0**	**9**	**3**
selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	71	0	0	0	71	62	9	0	0	71	0	9	3
Geschäfts- oder Firmenwert	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
geleistete Anzahlungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sachanlagen	**20.991**	**778**	**61**	**0**	**21.708**	**15.140**	**660**	**59**	**0**	**15.741**	**0**	**6.604**	**5.215**
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	12.762	2	0	0	12.763	9.595	317	0	0	9.912	0	3.167	2.851
technische Anlagen und Maschinen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	8.083	24	61	0	8.046	5.546	343	59	0	5.829	0	2.538	2.217
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	147	753	0	0	899	0	0	0	0	0	0	899	147
Finanzanlagen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Beteiligungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wertpapiere des Anlagevermögens	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
sonstige Ausleihungen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Summe	**21.062**	**778**	**61**	**0**	**21.779**	**15.202**	**669**	**59**	**0**	**15.812**	**0**	**6.612**	**5.218**